

# **Инвестиционный паспорт города Челябинска**

## **Разделы инвестиционного паспорта**

### **I. Общие сведения**

1. Историческая справка
2. Географическое положение
3. Природно-климатические условия
4. Достопримечательности города

### **II. Базовая информация**

1. Демография, трудовые ресурсы, занятость населения
2. Промышленность
3. Малое предпринимательство
4. Инвестиции и капитальное строительство
5. Торговля и общественное питание
6. Платные услуги населению
7. Коммунальное хозяйство
8. Транспортная система
9. Связь
10. Уровень жизни населения
11. здравоохранение
12. Физкультура и спорт
13. Образование
14. Культура
15. Экология

### **III. Конкурентные преимущества**

### **IV. Оперативно обновляемая информация**

1. Перечень браунфилдов (brownfield) – свободных промышленных площадок на основе ранее существующих предприятий или производственных объектов города Челябинска, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой.

2. Перечень гринфилдов (greenfield) – свободных земельных участков, расположенных на территории города Челябинска, обладающих инвестиционным потенциалом для размещения новых производств.

3. Перечень земельных участков, расположенных на территории города Челябинска под коммерческое и жилищное строительство, предназначенных для выставления на аукцион по продаже земельных участков, а также прав на них.

### **V. Информация о плане создания объектов инфраструктуры в городе Челябинске**

### **VI. Перечень муниципальных правовых актов города Челябинска, затрагивающих вопросы инвестиционной деятельности**

### **VII. Контактная информация организаций, содействующих инвестиционной деятельности**

**Уважаемые дамы и господа!  
Приглашаем Вас в Челябинск!**

Наш город был основан в 1736 году как сторожевая крепость на торговых путях из Зауралья в Оренбург. Сегодня Челябинск – это красивый динамично развивающийся крупный промышленный деловой, научно-образовательный и культурный центр Южного Урала.

С каждым годом Челябинск становится более удобным и благоустроенным, сохраняя при этом свое историческое своеобразие и уникальный природный ландшафт. Ресурсы, экономический потенциал, инфраструктура – все это образует огромное инвестиционное пространство.

Муниципалитет активно работает над повышением уровня и качества жизни горожан, развитием экономики и предпринимательства, обеспечением условий для проявления деловой инициативы. На территории Челябинска реализуются крупные инвестиционные проекты, и он открыт для новых деловых партнеров. Мы готовы познакомить Вас более подробно с потенциалом нашего муниципального образования. Охотно рассмотрим предложения как представителей России, так и представителей стран ближнего и дальнего зарубежья.

Надеемся, что представленные в инвестиционном паспорте материалы позволят Вам, уважаемые инвесторы, по достоинству оценить перспективы совместного взаимовыгодного сотрудничества и сделать правильный выбор.

## I. Общие сведения

Город Челябинск основан 13 сентября 1736 года, является административным центром Южного Урала, в котором проживает треть населения Челябинской области.

Общая площадь города Челябинска составляет 500,9 кв. км. Численность постоянного населения на 1 января 2018 года составила 1 202,4 тыс. человек.

Административно-территориальное деление Челябинского городского округа с внутригородским делением на внутригородские районы предусматривает разделение территории на 7 внутригородских районов.

Внутригородские районы	Образован, год	Численность постоянного населения на 01.01.2018 года, тыс. человек
Калининский район	1970	223,6
Курчатовский район	1985	220,0
Ленинский район	1935	192,4
Металлургический район	1946	141,9
Советский район	1937	139,5
Тракторозаводский район	1937	184,0
Центральный район	1961	101,0

Город Челябинск является ядром Челябинской агломерации с численностью населения более 1,5 млн. человек и площадью 9,5 тыс. кв. км. В составе агломерации 7 муниципальных образований: 2 городских округа (Челябинский и Копейский) и 5 муниципальных районов (Еманжелинский, Еткульский, Коркинский, Красноармейский, Сосновский).

### 1. Историческая справка

Изначально Челябинск являлся крепостным сооружением. В 1743 году Челябинская крепость по ходатайству первого губернатора Оренбургской губернии, становится административным центром Исетской провинции. Здесь располагается канцелярия, управление казаками, духовное правление и гостиный двор. Кроме создания и охраны провинциального правления в городе был организован ярмарочный рынок и почтовый тракт между Челябинском, Троицком, Оренбургом и центром России.

Несмотря на выгодное географическое положение, Челябинск развивался довольно медленно и долгое время оставался захолустным. Крупных производств здесь не было. Большая часть жителей занималась сельским хозяйством. Постепенно развивались ремесла и Челябинск продолжал формироваться как торговый центр хлебопроизводящей зоны.

Второе рождение Челябинска состоялось в 1892 году благодаря императору Александру III. Оно было связано с окончанием строительства Самаро-Златоустовской железной дороги, соединившей Челябинск с европейской частью Российской Империи. С 1892 года продолжилось строительство Транссибирской магистрали далее на восток страны. Это дало мощный импульс для развития

экономики, городского хозяйства и общественной жизни города. Буквально за несколько лет город занял ведущие позиции по торговле хлебом, маслом, мясом и чаем. За Челябинском закрепляется неофициальное почётное название «Ворота в Сибирь». Вокруг появилось много поселков, территория города увеличилась на треть. Челябинск стал крупным железнодорожным узлом.

Челябинская губерния была сформирована в 1919 году, в 1924 году – преобразована в Челябинский округ Уральской области. 17 января 1934 года образована Челябинская область, центром которой стал Челябинск.

Главным толчком к развитию города стали первые десятилетия советской власти, когда здесь начали строиться гиганты индустрии – тракторный, абразивный, ферросплавный, станкостроительный, цинковый заводы. Во время Великой Отечественной войны на Урал были эвакуированы многие предприятия из центра страны.

За годы своего развития город Челябинск прошел большой путь становления: от крепости на пересечении торговых путей до столицы Южного Урала, одного из крупнейших промышленных центров Урало-Сибирского региона.

## **2. Географическое положение**

Город Челябинск расположен почти в центре материка Евразия у восточного склона Уральского хребта, на расстоянии 1 919 км от Москвы. Высота над уровнем моря 200-275 метров.

Город Челябинск стоит на реке Миасс, территорию города омывают Шершневское водохранилище и три озера: Смолино, Синеглазово, Первое.

Рельеф города слабо холмистый на западе, с постепенным понижением к востоку и «разрезается» долиной реки Миасс и ложбинами с озёрами и болотами.

К западной границе вплотную подступает Шершневский сосновый бор. Другой такой же бор, Каштакский, примыкает к северной границе Metallургического района.

С юго-запада до севера город Челябинск имеет смежную границу с Сосновским районом. С восточной стороны к городу Челябинску примыкает город-спутник Копейск. На северо-востоке граничит с Красноармейским районом.

## **3. Природно-климатические условия**

Климат города умеренный, по общим характеристикам относится к умеренно-континентальному. Температура воздуха зависит как от влияния поступающих на территорию области воздушных масс, так и от количества получаемой солнечной энергии.

Город Челябинск расположен в лесостепной зоне Челябинской области. Зима длительная, достаточно холодная и снежная, средняя температура января минус 15,5°-17,5° С, в суровые зимы она может опускаться до минус 25°-29° С. Лето умеренно теплое, средняя температура воздуха в июле плюс 18°-19° С. В течение года выпадает 410-450 мм осадков.

#### 4. Достопримечательности города

Город Челябинск – промышленный центр Южного Урала, город металлургов и машиностроителей, входящий в десятку крупнейших городов России. Промышленная мощь города сформировала стереотип серого, задымленного заводского облика. Однако на самом деле Челябинск удивляет гостей своим зеленым нарядом, архитектурным разнообразием, просторными проспектами и площадями, скульптурными композициями.

Особенно выделяется историко-культурный центр Челябинска. Здесь расположены: театры, филармония, зал камерной и органной музыки, цирк, музей декоративно-прикладного искусства, краеведческий музей, который расположен на берегу реки Миасс. Река делит город на две части, которые соединены мостами – излюбленным местом челябинцев для романтических прогулок.

Украшением и гордостью города стала пешеходная улица Кировка, которую также называют челябинским Арбатом. На Кировке установлены декоративные скульптуры и композиции, в которых воплощены образы исторических и литературных персонажей, представителей разных профессий и сословий. Здесь установлена «Нулевая верста», от которой ведется отсчет расстояния до других городов России.

Рядом с кинотеатром «Киномакс-Урал» находится самая романтическая композиция Челябинска – «Сфера любви», которую традиционно посещают молодожены и влюбленные.

Излюбленным местом отдыха челябинцев и гостей города являются парки и скверы, «поющий» фонтан, расположенный в сквере на площади Революции.

В центре города, на набережной реки Миасс, находится аттракцион «Колесо обозрения». Его высота 73 метра - это третье по высоте колесо в России. Аттракцион имеет 18 закрытых кабинок на шесть человек каждая, с мягкими сиденьями и с климат-контролем, что позволяет работать круглый год. Обязательным атрибутом колеса обозрения является световое оформление. Иллюминированное колесо обозрения особенно привлекательно в вечернее время.

Достопримечательностью города является Центральный парк культуры и отдыха им. Ю. А. Гагарина, который примыкает к реликтовому сосновому бору. Не многие города России располагают таким великолепным памятником природы. Рядом с парком находится городской Зоопарк. По территории парка и городского бора проходит узкоколейная детская железная дорога протяженностью 5,7 км, которая функционирует с мая по сентябрь, все функции железнодорожных работников выполняют подростки под руководством сотрудников Южно-Уральской железной дороги.

История города отражена в монументальных произведениях советской скульптуры. Среди них памятник В. И. Ленину на центральной площади, «Орленок» на Алом поле. Визитной карточкой Челябинска стала скульптура композиции «Сказ об Урале», расположенная на привокзальной площади.

Мемориальные комплексы свидетельствуют о ратных и трудовых подвигах горожан. К Вечному огню на бульваре Славы, зажженному накануне 20-летия Великой Победы, челябинцы традиционно возлагают венки и цветы. Недалеко от него расположен памятник «Добровольцам-танкистам», символизирующим единение фронта и тыла. Мемориал «Скорбящие матери» на Лесном кладбище напоминает о

воинах, умерших в госпиталях Челябинска и области. На Комсомольской площади на постаменте установлен танк серии «ИС», выпуск которого был налажен в годы Великой Отечественной войны.

На территории Сада Победы под открытым небом собрана уникальная выставка боевой техники времен Великой Отечественной войны.

В городе действует большое количество спортивных сооружений, а том числе такие крупные спортивные комплексы, как:

- Ледовый Дворец «Уральская молния» имени шестикратной олимпийской чемпионки, нашей землячки, Лидии Скобликовой обладает второй по величине, после Москвы, 400 – метровой конькобежной дорожкой с искусственным льдом под крышей. В здании Ледового Дворца расположен единственный в нашей стране музей конькобежного спорта. Технические возможности катка позволяют проводить Чемпионаты и первенства России, а также соревнования международного уровня;

- Ледовая Арена «Трактор» – современное сооружение, предназначенное для проведения соревнований по хоккею и фигурному катанию, баскетболу, волейболу, всем видам борьбы, бальным танцам, гимнастике, а также для организации концертов, рассчитанное на 7500 человек. Ледовая Арена «Трактор» – официальная домашняя арена хоккейного клуба «Трактор»;

- футбольный стадион «Центральный» – домашний стадион футбольного клуба «Челябинск», выступающего во втором дивизионе Чемпионата России по футболу, и любительского футбольного клуба «Академия футбола», выступающего в первенстве Челябинской области.

## II. Базовая информация

### 1. Демография, трудовые ресурсы, занятость населения

В городе Челябинске на протяжении последних лет наблюдается естественный прирост населения, что отражает положительную динамику в демографической ситуации. Среднегодовая численность постоянного населения города Челябинска за 2017 год составила 1 202,4 тыс. человек.

№ п/п	Показатели	Год		
		2015	2016	2017
1.1.	Среднегодовая численность населения, тыс. человек	1187,7	1192,0	1202,4
1.2.	Общий коэффициент рождаемости, (на 1000 человек населения)	14,8	13,8	12,0
1.3.	Уровень зарегистрированной безработицы (к экономически активному населению), %	1,09	1,02	0,73

За 2017 год число зарегистрированных рождений по сравнению с 2016 годом уменьшилось на 12,5 %, число умерших - на 5,8 %, естественный прирост населения составил 1123 человека.

Миграционный прирост по итогам 2017 года составил 2,48 тыс. человек, что на 52,3 % ниже, чем в 2016 году.

По итогам 2017 года напряженность на рынке труда снизилась с 1,09 до 0,53 чел./вакансию. Общее количество вакансий, заявленное работодателями в течение 2017 года, составило 32,9 тыс. ед., на 1,7 % выше уровня 2016 года, их них 61,5 % - вакансии по рабочим профессиям.

Востребованной и эффективной формой трудоустройства и взаимодействия, как с работодателем, так и с населением являются ярмарки вакансий. Центром занятости было проведено 150 ярмарок вакансий, в которых приняли участие 675 работодателей, предоставивших 11,5 тыс. вакансий. Посетили ярмарки более 25 тыс. человек. Были трудоустроены 1,2 тыс. человек.

Одно из главных направлений службы занятости населения – оказание государственной услуги по организации профессионального обучения и дополнительного образования безработных и незанятых граждан. За год, по направлению службы занятости, приступили к профобучению 1 274 безработных, в том числе женщины – 44,7 %, молодежь – 25,6 %. Обучение прошли 18 женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребенком, и 19 незанятых граждан-пенсионеров по старости, которые стремятся возобновить трудовую деятельность.

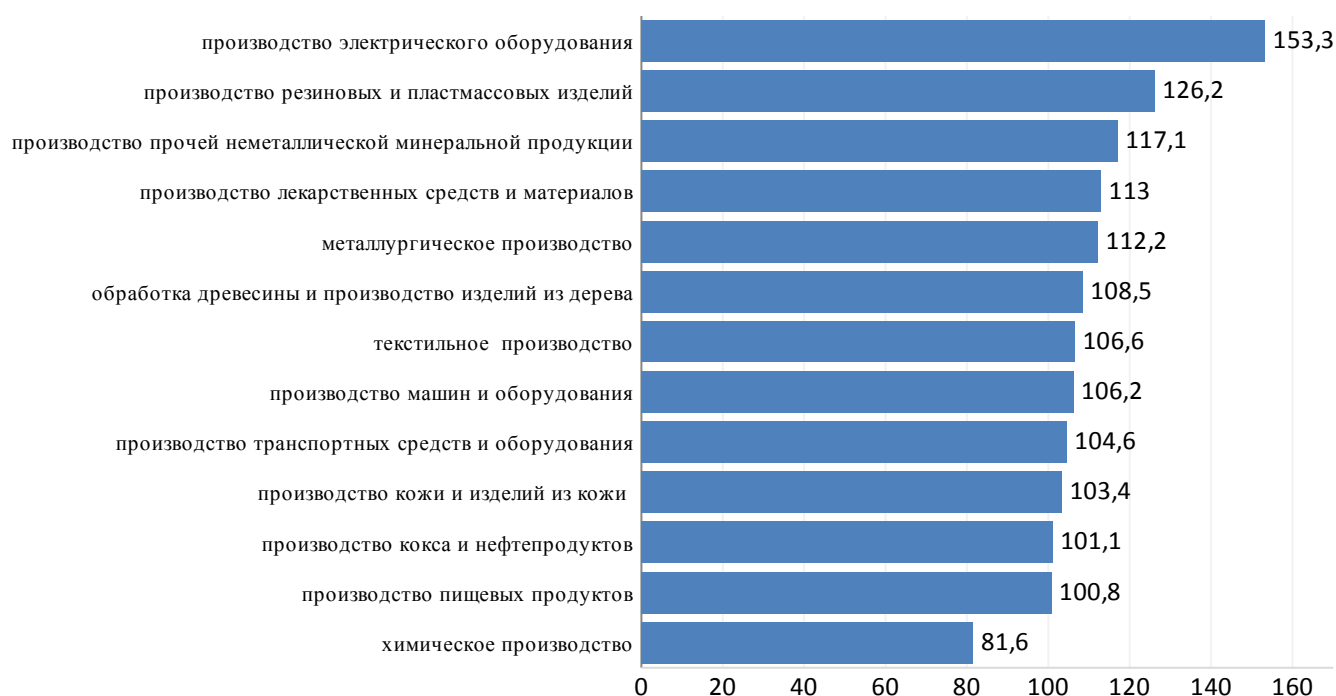
По программе временного трудоустройства несовершеннолетних граждан за 2017 год заключены 96 договоров с работодателями на 1411 рабочих мест, трудоустроены 1458 чел., в том числе с оказанием материальной поддержки – 878 чел. Приоритетом при трудоустройстве пользуются подростки, находящиеся в трудной жизненной ситуации.

## 2. Промышленность

Челябинск - один из крупнейших индустриальных центров России с преобладанием промышленности в реальном секторе экономики. Основными отраслями специализации промышленности являются «металлургическое производство», «производство машин и оборудования» и «обеспечение электрической энергией» с явным преобладанием металлургии, которая представлена как комбинатами полного цикла, производящими чугун, сталь и прокат, так и предприятиями цветной металлургии. В общем объеме отгруженной продукции города почти половина приходится на продукцию металлургии.

Динамика промышленного производства города Челябинска на протяжении практически всего 2017 года была положительной.

Индексы промышленного производства за 2017 год по обрабатывающим производствам



По итогам 2017 года индекс производства по «чистым» видам деятельности («добыча полезных ископаемых», «обрабатывающие производства» и «производство и распределение электроэнергии, газа и воды») составил 108,8 % к уровню 2016 года.



Было отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности на 669,5 млрд. руб., 110,5 % к аналогичному периоду прошлого года.

Несмотря на положительные производственные показатели, финансовые результаты в целом по городу оказались гораздо ниже уровня 2016 года.

Сальдированный финансовый результат крупных и средних организаций города снизился на 23 % по сравнению с 2016 годом и составил 51,9 млрд. руб. в действующих ценах. На 1,5 п.п. (76,5% от общего количества обследуемых организаций) снизилось количество прибыльных организаций, которые получили положительный финансовый результат в сумме 59,1 млрд. руб. Убытки в сумме 7,2 млрд. руб. получили 23,5 % организаций.

Рост прибыли обеспечили в основном организации обрабатывающих видов деятельности, ее объем составил 31,5 млрд. руб., на 34,9 % меньше, чем в 2016 году. Наибольший прирост обеспечили организации металлургического комплекса - 18,8 млрд. руб. (31,8 % общего объема прибыли) и электроэнергетики – 16,1 млрд. руб. (27,2 %).

В целом структура прибыли в 2017 году в сравнении с 2016 годом практически не изменилась. Наибольший финансовый результат показали виды экономической деятельности, традиционно занимающие высокий удельный вес в общем объеме прибыли.

На конец 2017 года кредиторская задолженность крупных и средних организаций города составила 256,1 млрд. руб., просроченная кредиторская задолженность - 11,9 млрд. руб. или 4,6% общего объема кредиторской задолженности.

Дебиторская задолженность по крупным и средним организациям составила 250,4 млрд. руб., на просроченную задолженность приходилось – 5,1 % всего объема дебиторской задолженности.

Кредиторская задолженность превысила дебиторскую на 2,3 %, что в сумме составляет 5,6 млрд. рублей.

В целях продвижения продукции предприятий города Челябинска на международный уровень, проводятся мероприятия по развитию внешнеэкономических связей.

26 апреля 2017 года состоялись переговоры делегации во главе с Чрезвычайным и Полномочным Послом Венгрии в Российской Федерации в Администрации города Челябинска в рамках торжественного открытия Почетного консульства Венгрии в городе Челябинске. На встрече обсуждались вопросы сферы ЖКХ и возможное сотрудничество.

27 апреля 2017 года прошел прием делегации во главе с Чрезвычайным и Полномочным Послом Республики Корея в Российской Федерации (в рамках Программы по развитию сотрудничества с субъектами Российской Федерации).

Федерации) в Администрации города Челябинска. Состоялось обсуждение вопросов заключения соглашения о побратимстве с одним из городов Республики Корея, сотрудничества с корейской стороной по возможной реализации в городе Челябинске проектов «Умный город» и охраны окружающей среды.

10-13 июля 2017 года был организован визит делегации города Челябинска на международную промышленную выставку «ИННОПРОМ-2017» в г. Екатеринбург, где было подписано соглашение о сотрудничестве между Администрацией города Челябинска и компанией SIEMENS.

13 июля 2017 года в рамках официального визита делегации Международной Ассоциации Исламского бизнеса (МАИБ) на встрече в Администрации города Челябинска были подняты вопросы сотрудничества и взаимодействия исламского бизнеса и мусульманской общины Челябинской области, возможного участия исламского капитала в экономическом развитии региона.

8-9 ноября 2017 года, в городе Челябинске прошел XIV Форум межрегионального сотрудничества Российской Федерации и Республики Казахстан с участием глав государств.

14 ноября 2017 года в Администрации города Челябинска был осуществлен прием делегации во главе с Генеральным Консулом США в Екатеринбурге с инициативой личного знакомства и расширения диалога в области коммерции, культуры и образования на региональном и муниципальном уровнях.

13 декабря 2017 года состоялась встреча делегации во главе с Генеральным консулом Кыргызской Республики в г. Екатеринбурге в Администрации города Челябинска с инициативой установления контактов, развития сотрудничества и партнерства.

### 3. Малое предпринимательство

В городе Челябинске ведут деятельность около 60 тыс. субъектов малого и среднего предпринимательства. Малый и средний бизнес играет важную роль в экономике города Челябинска, обеспечивает занятость более 257 тыс. человек (42 % от общей численности занятых в экономике города).

В 2017 году Администрация города Челябинска вела работу по поддержке малого и среднего предпринимательства в рамках реализации одной из 9 целевых моделей по упрощению процедур ведения бизнеса, внедряемых в Челябинске. Целевая модель «Поддержка малого и среднего предпринимательства» представляет собой комплекс действий структурных подразделений и отраслевых органов Администрации города для бизнеса: финансовая, имущественная и информационно-консультационная поддержка предпринимателей, доступ малого и среднего бизнеса к закупкам, предоставление услуг по принципу «одного окна».

Финансовая, информационная, консультационная поддержка предпринимателям предоставляется в рамках муниципальной программы развития малого и среднего бизнеса, на которую из бюджета города в 2017 году было направлено 6,7 млн. руб. Софинансирование из федерального и областного бюджетов не предоставлялось.

Субъектам малого и среднего предпринимательства предоставлено 15 субсидий, в т.ч. на приобретение оборудования, на первый взнос лизинга, компенсирована часть затрат по повышению квалификации, по участию в выставках, продвижению продукции, услуг в сети Интернет, профинансировано 3 молодежных предпринимательских проекта и 4 проекта по развитию групп по дневному уходу за детьми дошкольного возраста. Субсидии всех видов предоставлены на конкурсной основе.

Среди получателей финансовой поддержки производственные предприятия занимают долю в 28%, организации с видом деятельности «Научные исследования и разработки» – 17%, медицинские организации – 17%, частные детские сады – 22%, прочие – 16%.

Малые и средние предприятия, получившие поддержку Администрации города, производят радионавигационную аппаратуру, пластиковую упаковку, крупы, кондитерские изделия, предоставляют услуги, связанные с автоматизацией производственных процессов и повышением энергоэффективности промышленных предприятий и ЖКХ, медицинские услуги и услуги по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста.

Получателями субсидий в 2017 году сохранено 1132 рабочих места и создано 128 новых рабочих мест, на 1 рубль финансовой поддержки уплачено 42 рубля налогов.

Постоянно ведется работа по информационной поддержке и популяризации предпринимательской деятельности. В рамках информационно-консультационной поддержки Администрация города Челябинска для предпринимателей регулярно проводит бесплатные семинары, «круглые столы», «мастер-классы». В 15 семинарах («Бизнес-четвергах») приняли участие 503 человека.

В целях освещения вклада малого и среднего бизнеса в экономику Челябинска и формирования традиции празднования Дня российского предпринимательства Администрацией города совместно с Челябинским областным отделением «Опоры России» при поддержке Южно-Уральской торгово-промышленной палаты проведен

праздник в парке культуры и отдыха имени Юрия Гагарина, на котором лучшим предпринимателям вручены благодарности Администрации города.

Предприниматели получают консультационную поддержку в структурных подразделениях и отраслевых органах Администрации города, а также в администрациях районов. В 2017 году предоставлено 6750 консультаций (в том числе на мероприятиях – 4856, Комитетом экономики – 218, информационно-консультационными центрами в администрациях районов – 873, другими подразделениями - 803).

На официальном сайте Администрации города Челябинска для предпринимателей создана специальная страница, на которой постоянно ведется рубрика «Новости» и актуализируется информация, в том числе размещены баннеры федеральной Корпорации малого и среднего предпринимательства, областного центра поддержки предпринимателей «Территория бизнеса», Бизнес-навигатор.

МФЦ города Челябинска разместил 4 окна на площадке «Территория бизнеса» для консультирования предпринимателей города.

В 2018 году будет продолжена работа по реализации программы развития малого и среднего предпринимательства (планируемый объем финансирования 7 млн. руб.), в том числе планируется предоставление субсидий и проведение семинаров по актуальным темам.

#### 4. Инвестиции и капитальное строительство

Состояние инвестиционного климата является одним из важнейших показателей общеэкономической ситуации и перспектив развития города Челябинска.

№ п/п	Показатели	2015 г.	2016 г.	2017 г.
4.1.	Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства), млрд. рублей	78,7	63,0	50,8
4.2.	Ввод жилых домов, тыс. кв. м	570,8	559,8	656,5
	в процентах к предыдущему году	72,9	98,0	117,3

Основной целью инвестиционной политики является обеспечение экономического подъема, повышение комфортности жизни жителей за счет привлечения инвестиций в различные сферы экономики: эффективные и конкурентоспособные производства, социальную сферу, сферу жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и другие.

Администрация города выстраивает активную и системную политику в сфере формирования инвестиционного потенциала города, направленную на тесное взаимодействие с представителями бизнеса.

Действуют Совет по улучшению инвестиционного климата в городе Челябинске и Автономная некоммерческая организация «Агентство инвестиционного развития города Челябинска» (далее – Агентство). Одна из основных задач Агентства – это привлечение инвестиций в экономику города и оказание поддержки субъектам инвестиционной деятельности. Так, в 2017 году Агентство осуществляло сопровождение по принципу «одного окна» 8 инвестиционных проектов с объемом предполагаемых инвестиций более 7,7 млрд. руб., в результате реализации которых планируется создать более 1200 рабочих мест.

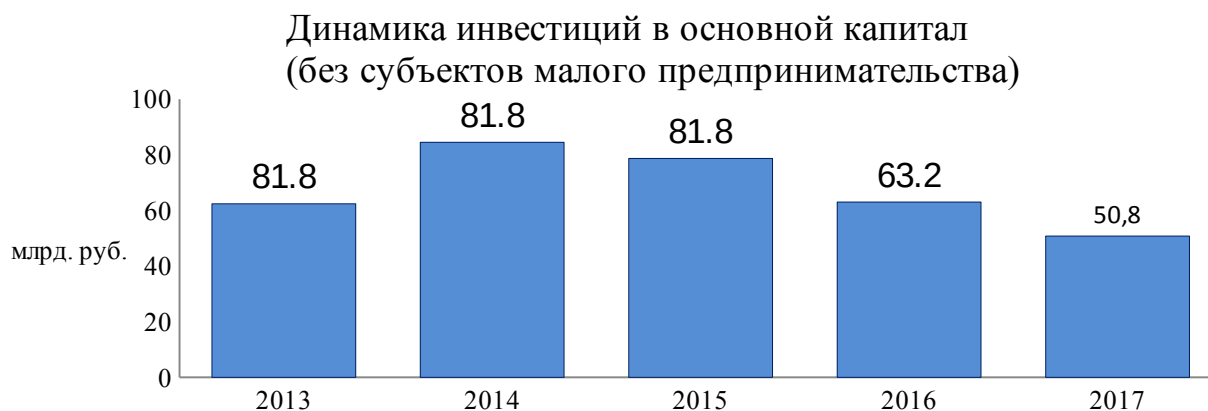
На официальном сайте Администрации города в разделе «Инвестиционная деятельность» размещена и постоянно актуализируется информация, необходимая инвестору, в том числе: Инвестиционный паспорт города Челябинска, Планы создания инфраструктуры города Челябинска.

Проводится процедура оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Главы города Челябинска, Администрации города Челябинска и экспертизы действующих нормативных правовых актов Главы города Челябинска, Администрации города Челябинска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В 2017 году по предложению Агентства стратегических инициатив Российской Федерации Администрация города приступила к внедрению целевых моделей для упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности. Ведется работа по 9 муниципальным «дорожным картам» по достижению показателей целевых моделей:

- постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества;
- регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества;
- поддержка малого и среднего предпринимательства;

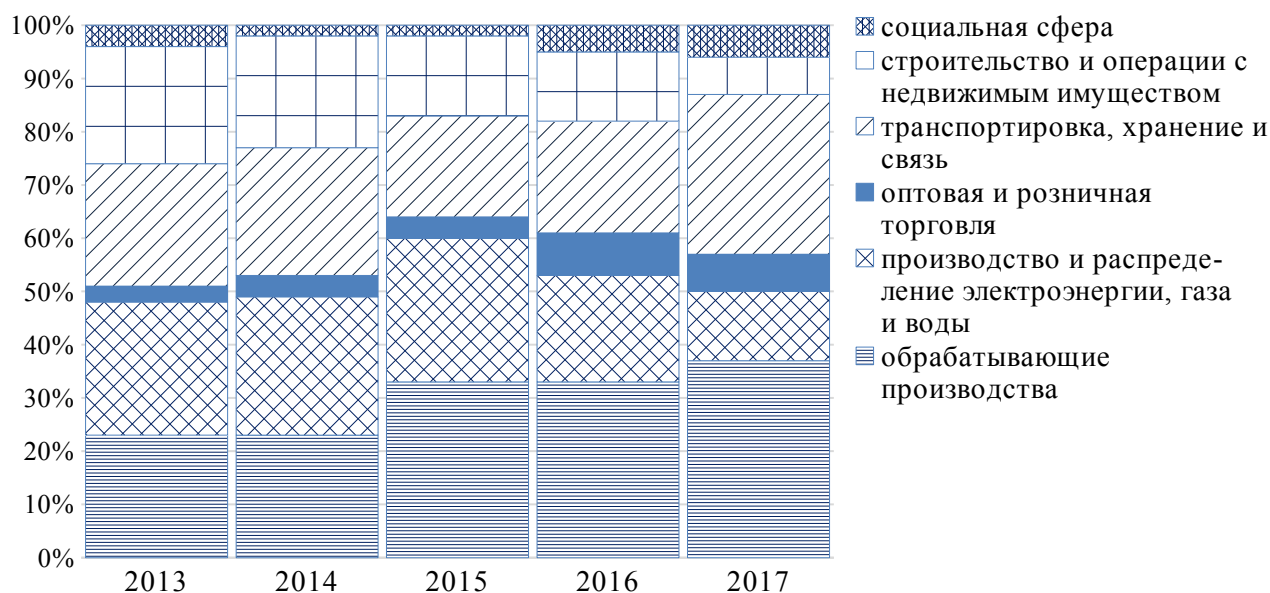
- качество инвестиционного портала субъекта Российской Федерации на территории города Челябинска;
- эффективность обратной связи и работы каналов прямой связи инвесторов и руководства субъекта Российской Федерации на территории города Челябинска;
- получение разрешения на строительство и территориальное планирование;
- подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям;
- технологическое присоединение к сетям газоснабжения;
- подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.



За 2017 год объем инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) составил 50,8 млрд. рублей, из них собственные средства предприятий – 24,6 млрд. рублей (48,4 %), привлеченные средства – 26,2 млрд. рублей (51,6 %).

На фоне сокращения общего объема инвестиций в основной капитал по сравнению с предыдущим годом тенденция к увеличению доли инвестиций в обрабатывающую промышленность сохраняется. Так, за 2017 год в объеме инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий по городу Челябинску лидируют предприятия обрабатывающих производств, 36 % (18,2 млрд. рублей) от всех инвестиций.

Структура инвестиций в основной капитал по городу Челябинску



В 2017 году в городе продолжалась реализация инвестиционных проектов промышленными предприятиями.

ООО НПФ «Материя Медика Холдинг» завершило строительство производственного корпуса с размещением в нем трех линий по производству лекарственных препаратов, склада сырья и материалов.

В результате технического перевооружения на ПАО «Челябинский кузнечно-прессовый завод» налажен выпуск тяжеловозных прицепов и полуприцепов, деталей из листового проката, запасных частей к сельскохозяйственной технике.

ПАО «Фортум» в 2017 году завершена комплексная реконструкция Челябинской ГРЭС со строительством 3-го энергоблока, а также проведена модернизация газовой турбины энергоблока станции № 3 Челябинской ТЭЦ-3.

На ПАО «Челябинский трубопрокатный завод» закончена модернизация оборудования для производства трубной продукции для строительства газопровода «Северный поток-2».

В рамках подготовки города Челябинска к проведению планируемых саммитов ШОС и БРИКС в 2020 году проводится работа по подготовке и развитию городской инфраструктуры.

Продолжается проектирование, строительство и благоустройство мест проведения саммитов. Общественно-деловой центр планируется разместить на обоих берегах реки Миасс. В качестве альтернативного варианта для проведения главных мероприятий саммитов рассматривается строящийся «Конгресс-холл» по ул. Труда.

Администрация города ведет работу по контролю за благоустройством прилегающей территории к площадке проведения саммитов ШОС и БРИКС, которое включает строительство пешеходно-транспортной набережной на правом берегу реки Миасс и создание «Сквера искусств» с размещением музея изобразительного искусства.

На территории площадки для проведения саммитов запланировано строительство III очереди развязки по ул. Братьев Кашириных через реку Миасс в сторону аэропорта. По маршрутам следования правительственных делегаций предусмотрено выполнение работ по строительству и реконструкции объектов улично-дорожной сети.

В 2017 году проведена работа по определению мест проживания участников саммитов ШОС и БРИКС в 2020 году. Планируется строительство новых гостиниц.

В рамках подготовки к саммитам продолжена работа по улучшению внешнего облика города Челябинска. Утверждены 27 гостевых маршрутов, разработаны концепции комплексного решения архитектурного облика основных гостевых маршрутов в центре города. Начата работа по реконструкции и ремонту объектов на гостевых маршрутах.

Продолжается работа над такими значимыми проектами как строительство и реконструкция аэровокзала и аэродрома аэропорта «Челябинск».

### **- формирование градостроительной документации**

Администрацией города Челябинска ведется работа по обеспечению устойчивого градостроительного развития территории города Челябинска в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности.

За 2017 год утверждено 536 градостроительных планов земельных участков для строительства капитальных объектов и 618 для индивидуальных жилых домов, рост на 20 % и 34% соответственно по сравнению с 2016 годом.

За 2017 год принято:

- 41 распоряжение о предварительном согласовании предоставления земельных участков с утверждением схемы для эксплуатации индивидуальных жилых домов;

- 135 распоряжений о предварительном согласовании предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства;

- 164 распоряжения (разрешения) на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута;

- 66 распоряжений об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте на территории города Челябинска в целях образования земельных участков (при разделе, объединении, перераспределении земельных участков) для строительства объектов капитального строительства.

Площадь земельных участков для жилищного строительства, сформированных для аукциона в 2017 году, составила для многоэтажного жилищного строительства -



1,1015 га (1 земельный участок), для индивидуального жилищного строительства - 5,4466 га (81 земельный участок).

В 2017 году было сформировано 26 земельных участков в соответствии с Законом Челябинской области от 28.04.2011 №121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого фонда на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области».

В течение года было рассмотрено 243 проекта документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования и Правилам землепользования и застройки города Челябинска.

В соответствии с действующим законодательством проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обсуждению на публичных слушаниях.

В 2017 году было организовано и проведено 22 заседания публичных слушаний, на которых было рассмотрено 270 вопросов, в том числе:

- 77 по рассмотрению документации по планировке и межеванию территории;
- 21 о внесении изменений в Правовое зонирование территории города Челябинска;
- 172 о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов.

#### **- жилищное строительство**

В городе Челябинске в 2017 году введено в эксплуатацию за счет всех источников финансирования 702,3 тыс. квадратных метров жилья, из них 45,8 тыс. квадратных метров индивидуальных жилых домов.



В 2017 году выдано 750 разрешений на строительство и 219 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.

Осуществляется мониторинг объектов незавершенного строительства, расположенных на территории города.

В рамках реализации муниципальных и ведомственных программ по вопросам жилищной политики, в целях улучшения жилищных условий в отчетном периоде предоставлено:

- 3 жилых помещения в специализированном жилом доме социального назначения для ветеранов войны и труда «Социальный дом ветеранов»;
- 7 жилых помещений по договорам социального найма гражданам из числа инвалидов;
- однокомнатные квартиры 157 гражданам, относящимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 2 жилых помещения приемным родителям, принявшим на воспитание 6 детей.

За счет средств федерального бюджета 53 семьям, относящимся к категориям граждан, имеющим право на меры государственной поддержки, выданы государственные жилищные сертификаты на приобретение жилых помещений и уведомления о предоставлении жилищной субсидии на приобретение в собственность жилого помещения.

Пять ветеранов Великой Отечественной войны получили субсидии на приобретение жилых помещений в собственность.

Продолжались снос и расселение многоквартирных домов, расположенных на территории города Челябинска, признанных аварийными и подлежащими сносу. По итогам 2017 года осуществлено переселение:

- за счет средств бюджета города Челябинска - 35 семей;
- в рамках реализации областной адресной программы «Переселение в 2013-2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области», за счет средств бюджета Челябинской области и бюджета города Челябинска, с использованием средств финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 260 семей.

По муниципальной программе «Снос аварийного жилищного фонда в 2017-2019 годах в городе Челябинске» в 2017 году снесены 14 аварийных домов общей площадью 7 412,9 кв. м.

В рамках муниципальной программы «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования» 4 семьям предоставлены социальные выплаты на погашение части ипотечного жилищного кредита.

### **- социальная сфера**

Приоритетным направлением деятельности Администрации города является строительство объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения и других объектов городской инфраструктуры.

Благодаря инвестициям из бюджета города в 2017 году построены и введены в эксплуатацию:

- школа в микрорайоне № 54 жилого района № 12 Краснопольской площадки №1 в Курчатовском районе на 1175 мест;
- здание для структурного подразделения МУЗ «ДГП № 1» по ул. Братьев Кашириных в Центральном районе на 80 посещений в смену;
- 2 жилых дома (по ул. Агалакова в Ленинском районе и ул. Хохрякова в Тракторозаводском районе) общей площадью более 17 тыс. кв. м.

Кроме того, за счет средств вышестоящих бюджетов и внебюджетных инвестиций, введены в эксплуатацию 4 социально-значимых объекта:

- учреждение отдыха и туризма с предприятием питания, пионерский лагерь «Смолино» в Советском районе;

- детский сад на 200 мест в мкрн. № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе;

- поликлиника - государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Челябинский областной клинический онкологический диспансер» по ул. Блюхера, 42 в Центральном районе;

- медицинский центр «Сакура» по ул. Захаренко в Курчатовском районе.

## 5. Торговля и общественное питание

Потребительский рынок города Челябинска можно охарактеризовать как умеренно стабильный, с соответствующим уровнем насыщенности товарами и услугами, развитой сетью предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения.

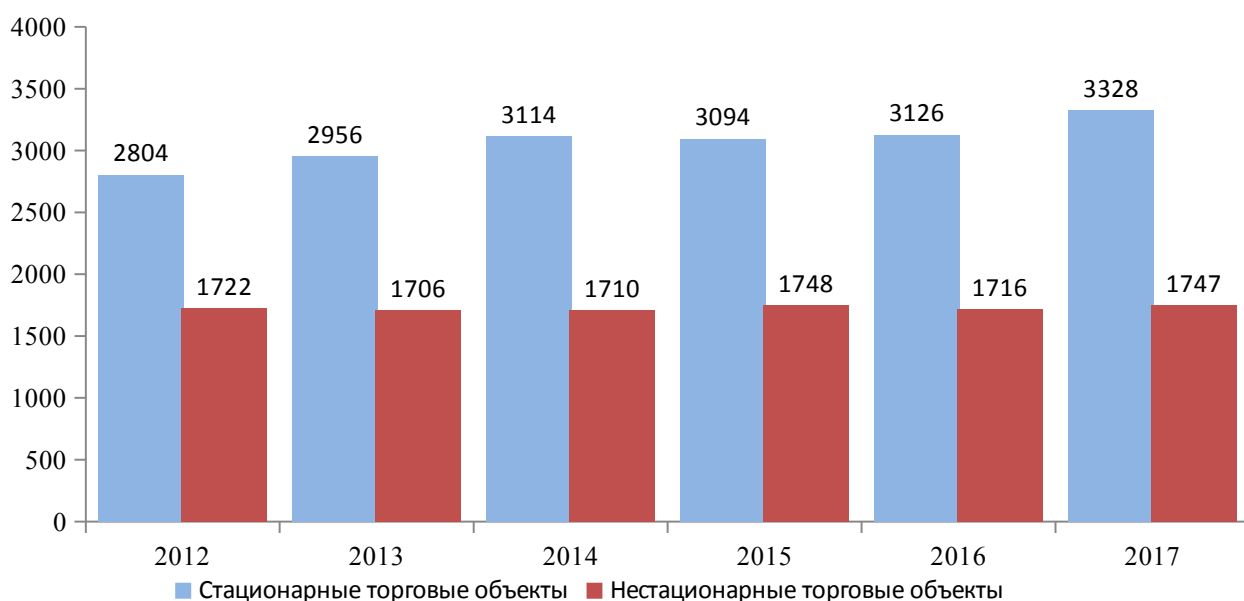
### - торговля

По итогам 2017 года оборот розничной торговли по крупным и средним организациям составил 135,4 млрд. руб., 109,9 % к уровню прошлого года в сопоставимых ценах.

Открыто 278 торговых объектов с торговой площадью 49,3 тыс. кв. м, с преобладанием магазинов форматов «дискаунтеры», «у дома» и специализированных непродовольственных магазинов.

По состоянию на 31.12.2017 на территории города Челябинска функционировало 5075 предприятий розничной торговли площадью 1387 тыс. кв. м.

### Динамика количества предприятий торговли



Постановлением Правительства Челябинской области от 20.12.2016 № 682-п установлены новые нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов. В соответствии с новой методикой расчета уровень обеспеченности населения города Челябинска составляет 1079,3 кв. м на 100 человек, 163,3 % от норматива.

За 2017 год наблюдалось снижение доли реализации продовольственных товаров на 2,9 % по сравнению с аналогичным периодом 2016 года. В целом структура оборота розничной торговли не претерпела значительных изменений: по-прежнему наблюдается преобладание удельного веса непродовольственных товаров над продовольственными товарами (57,1 % и 42,9 % соответственно).

Основными каналами поступления товаров на потребительский рынок города являются предприятия-производители и организации оптовой торговли. Объем

товарных запасов в организациях розничной торговли на конец декабря 2017 года составил 14984,65 млн. руб., что может обеспечить бесперебойную работу торговых организаций в течение 32 дней.

Ключевая роль в жизнеобеспечении населения принадлежит розничным торговым сетям различной специализации и ценовой политики: «Пятерочка» (147 магазинов), «Магнит» (110 магазинов), «Дикси» (52 магазина), «Молния» и «Spag» (32 магазина), «Монетка» (32 магазина), «Лента» (6 магазинов), «Метрополис» (5 магазинов), «Магнит Косметик» (35 магазинов), «Юничел» (24 магазина) и другие, а также фирменным магазинам предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности: «Ариант» (158 магазинов), «Равис» (75 магазинов), «Уральский богатырь» (51 магазин), «Чебаркульская птица» (51 магазин), «Витамины с грядки» (46 магазинов).

Эффективность работы сетевых магазинов определяется большим объемом закупок и получением от переработчиков больших скидок на товары.

В 2017 году в городе функционировали более 310 магазинов-дискаунтеров, являющихся предприятиями социально-ориентированной системы торгового обслуживания, обеспечивающей доступность товаров первой необходимости с минимальными торговыми наценками.

С целью продвижения товаров местных производителей на региональный и российский рынки и их присутствию в магазинах торговых сетей проводятся выставки-ярмарки, дегустационные советы, организуются встречи с руководством предприятий пищевой промышленности и торговых сетей города. Проведены тематические и сезонные выставки-ярмарки: «Сделано по ГОСТу», «Уральская масленица», «Уральская торговая Ассамблея», «АгроПродЭкспо. Урожай-2017», «Всероссийская торговая ярмарка», «Новогодняя ярмарка в Тракторе», «АГРО–2017» и другие, в рамках которых были организованы дегустационные советы по оценке качества товаров.

По состоянию на 31.12.2017 в городе функционировало 7 розничных рынков, обеспечивающих работой более 5 тыс. чел.

Для снабжения горожан качественной и недорогой продукцией местных товаропроизводителей на 2 розничных рынках, 6 торгово-выставочных площадках и в 19 торговых комплексах были организованы торговые места для сельскохозяйственных товаропроизводителей и граждан, реализующих сельскохозяйственную продукцию собственного производства.

По-прежнему большое внимание уделяется вопросам качества и безопасности товаров, защите прав потребителей, а также ликвидации незаконно размещенных временных нестационарных объектов.

В целях пресечения нарушений законодательства, регламентирующего розничную реализацию пива и напитков, изготавливаемых на его основе, в 2017 году сотрудниками администраций внутригородских районов в городе проведено совместно с правоохранительными органами более 583 рейдовых мероприятий, проверено 1145 торговых объектов. По результатам проверок составлен 1051 протокол об административных правонарушениях по части 3 статьи 14.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В целях рационального размещения объектов нестационарной торговли в городе и оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в 2017 году проведено 29 заседаний Комиссии при Администрации города Челябинска

по вопросам предоставления земельных участков для размещения временных нестационарных объектов, на которых рассмотрено 748 обращений. По итогам рассмотрения дополнительно включены в Схему размещения нестационарных торговых объектов 74 места.

В 2017 году была продолжена работа по выявлению незаконно размещенных объектов на территории города на основании еженедельно проводимого мониторинга. В 2017 году выявлено 260 незаконно размещенных объектов и демонтировано 232 объекта.

Администрация города оказывает консультационную помощь по вопросам защиты прав потребителей. Всего за 2017 год поступило более 500 обращений по вопросам организации торговли, услуг и защиты прав потребителей, и 1447 заявлений по разъяснению порядков оформления документов при размещении объектов мелкорозничной сети на территории города Челябинска. Обращения рассматривались, в том числе с выездом на место, по всем заявлениям даны ответы, рекомендации и разъяснения.

#### ***- общественное питание***

Общественное питание представляет собой социально-значимый сектор экономики, который формируется в большей степени на основе предпринимательской инициативы, ориентированной на покупательную способность населения.

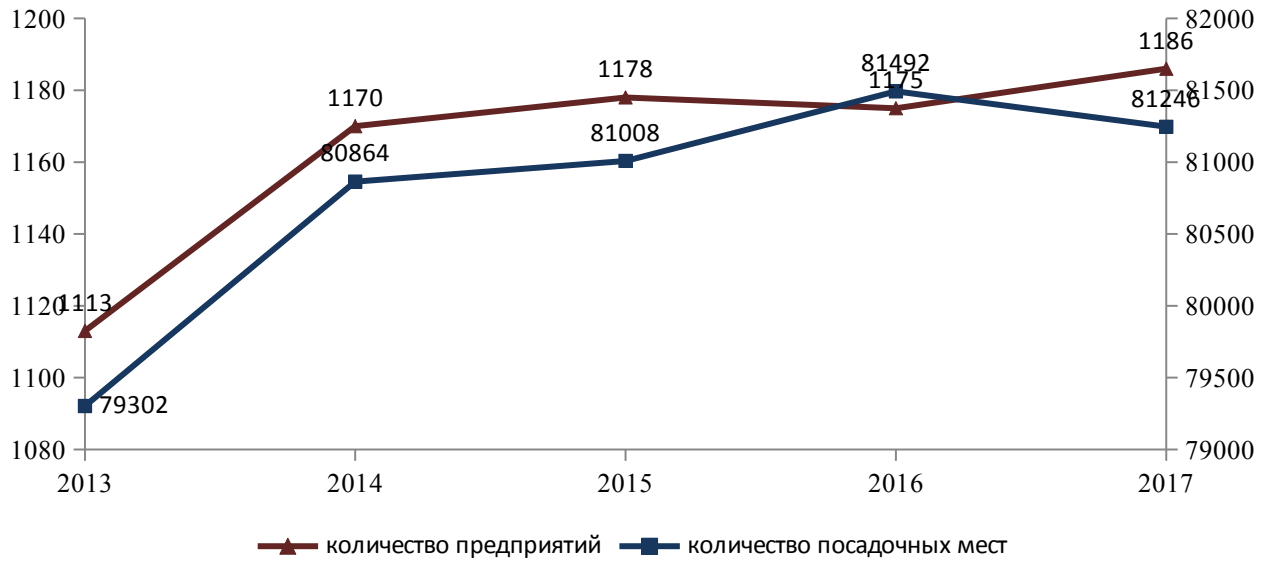
По итогам 2017 года оборот общественного питания (по крупным и средним организациям) составил 2 882,5 млн. руб., 136,8 % (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду 2016 года.

На 31.12.2017 в городе функционировало 1186 предприятий общественного питания на 81 246 посадочных мест.

За 2017 год в городе открыто 82 предприятия общественного питания, создано 456 рабочих мест.

В сфере общественного питания сохраняется положительная динамика роста количества предприятий при одновременном сокращении посадочных мест в существующих объектах.

### Динамика количества предприятий общественного питания



Руководители предприятий и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги в сфере общественного питания принимают меры по сохранению, увеличению объемов и качеству предоставляемых услуг. Челябинские рестораторы продолжают активно осваивать сегмент национальной кухни. В городе широко представлены итальянская, кавказская, украинская, грузинская кухни и другие, расширяется сектор восточной кухни. Наблюдается рост сети стрит-фуда, мини-кофеен, бургерных, в 2017 году открыто 26 кулинарий и пекарен. Продолжает развиваться обслуживание потребителей через прилавки в розничных торговых сетях (гипермаркетах «Теорема», «Spar», «Магнит», «Лента», «Перспект» и т.п.).

Ежегодно на территории города открываются и функционируют сезонные заведения: летние кафе и залы. В летний период 2017 года в городе функционировало более 50 сезонных предприятий.

В городе проводится комплекс организационных мер, направленных на обмен опытом и повышение квалификации работников через различные формы работы. Продолжается работа с учебными заведениями, выпускающими специалистов общественного питания: студенты техникумов участвуют в проведении общегородских мероприятий: «Масленица», День Победы и др.

Работает 2 столовых социальной направленности, обеспечивающих ежедневно бесплатным питанием 425 малообеспеченных граждан.

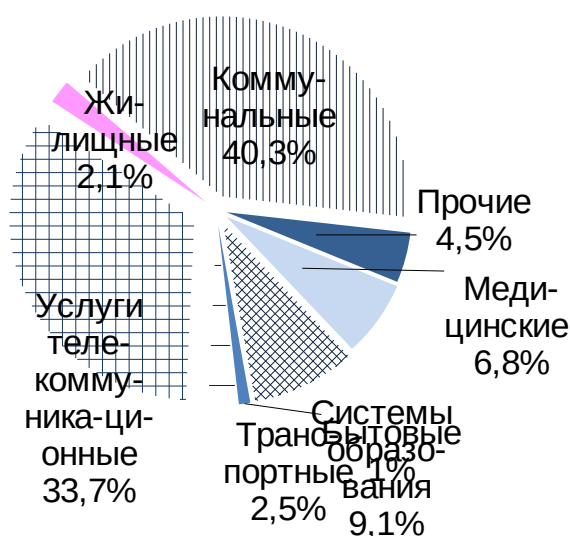
В 2017 году АО «Комбинат социального питания г. Челябинска» обеспечивало питанием школьников 106 общеобразовательных учреждений города, в 42 школах питание было организовано самостоятельно, охват питанием составил около 92 %.

## 6. Платные услуги населению

В 2017 году в городе Челябинске крупными и средними организациями было оказано населению платных услуг на 54 841,2 млн. руб., 106,7 % к уровню 2016 года в сопоставимых ценах.

В структуре платных услуг максимальную долю занимают коммунальные и телекоммуникационные услуги, услуги системы образования и медицинские услуги. По итогам 2017 года доля жилищно-коммунальных услуг в общем объеме реализации платных услуг выросла с 36,6 % до 42,4 %, доли всех остальных видов услуг снижались.

Структура платных услуг населению в 2017 году



Сферу бытового обслуживания населения города Челябинска по состоянию на 01.01.2018 представляют 2444 предприятия города Челябинска, на которых организовано 8306 рабочих мест. Предприятия, организации, подразделения



и приемные пункты бытового обслуживания оказывают услуги, удовлетворяющие индивидуальный спрос потребителей.

В 2017 году открыто 169 предприятий на 466 рабочих мест. Наиболее активно развивается сеть организаций, оказывающих парикмахерские услуги, техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, включая услуги автомойки, в том числе в режиме самообслуживания.

Практически во всех торговых комплексах оказываются услуги по ремонту одежды, обуви, сотовых телефонов, часов, изготовлению ключей, ювелирных изделий, фотоуслуги, организованы приемные пункты химчисток.

Администрацией города с участием лучших предприятий бытового обслуживания населения проводятся: «День работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства», торжественное совещание, посвященное профессиональному празднику с вручением грамот и благодарностей, семинары, выставки, круглые столы.

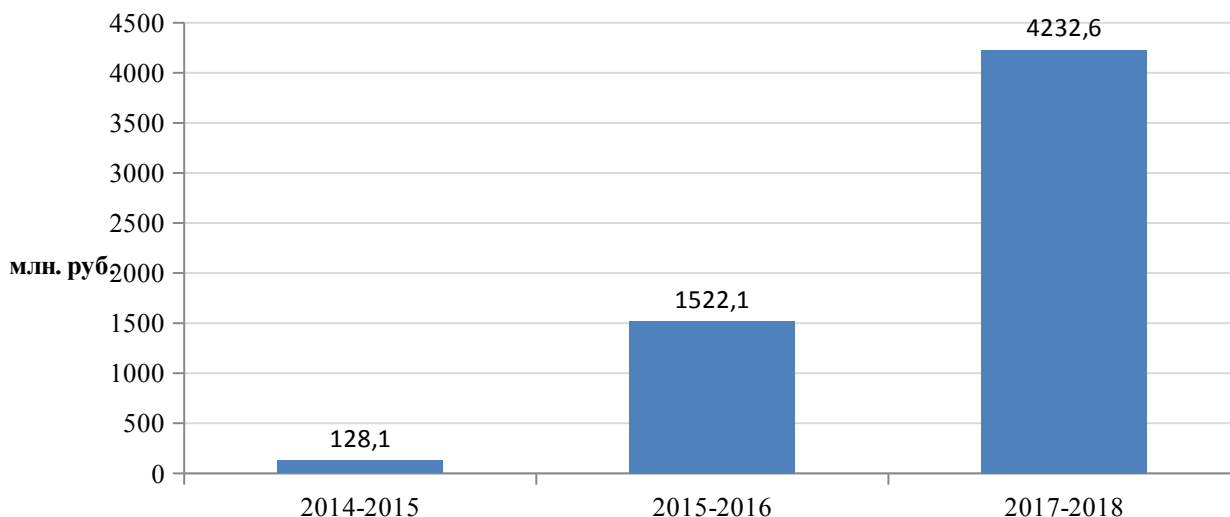
В 2017 году проведены городской смотр-конкурс «Лучшее предприятие бытового обслуживания по изготовлению мебели», Форум beauty-индустрии, фестиваль «Мир красоты – Южный Урал», открытые чемпионаты по разным видам парикмахерского искусства и другие.

## 7. Коммунальное хозяйство

Приоритетным направлением развития жилищно-коммунального хозяйства является обеспечение надежной работы инженерных коммунальных систем и объектов, а также содержание в надлежащем состоянии жилищного фонда и дворовых территорий.

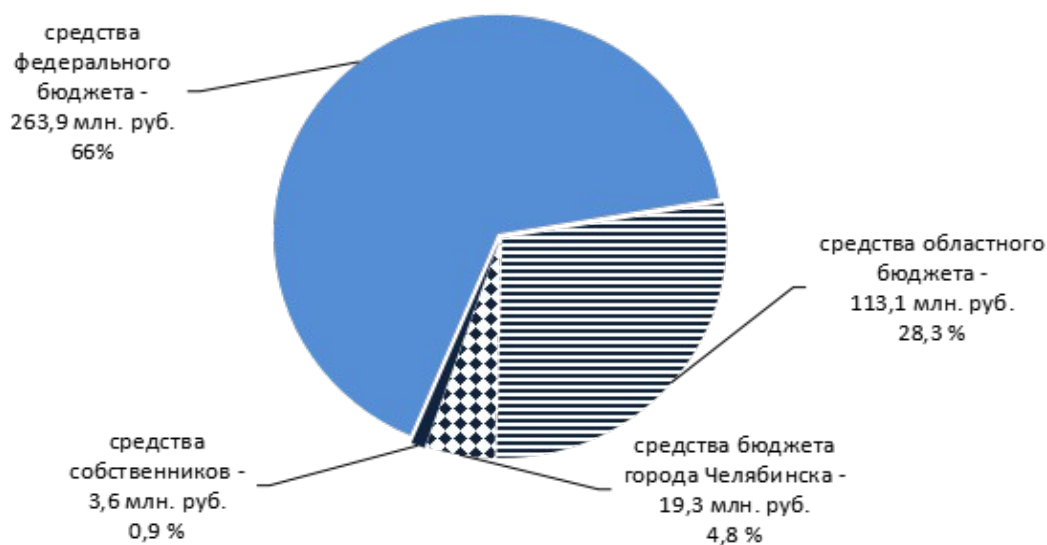
Согласно краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в городе Челябинске в 2017 году выполнен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем, кровель, фасадов, фундаментов, подвальных помещений, лифтового оборудования в 295 многоквартирных домах, на общую сумму 937,7 млн. рублей.

Объем финансирования краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в городе Челябинске

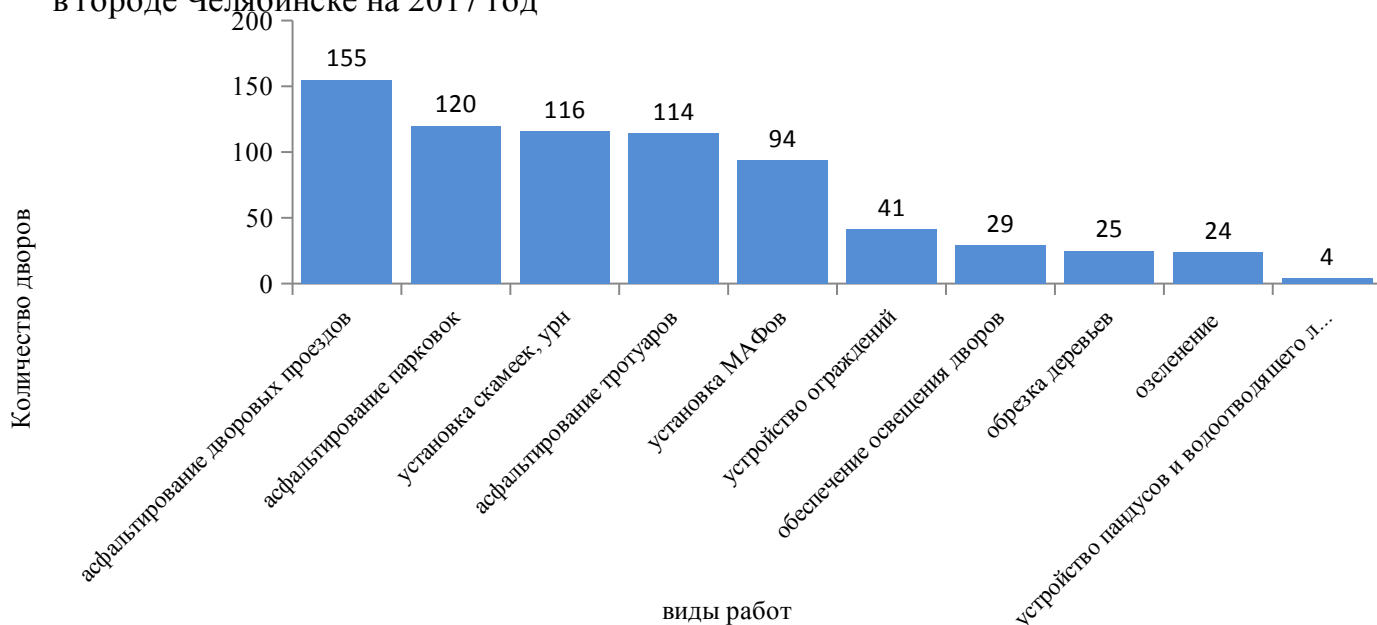


В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2017 год» реализованы мероприятия по благоустройству 165 дворовых и 9 общественных территорий (стадион «Калибр» по ул. Худякова; парк отдыха с физкультурно-оздоровительными площадками по ул. Громова в пос. Новосинеглазово; стадион «Центральный» по ул. Коммуны; МАУ «Сад Победы»; парк «Металлург» им. Тищенко; сквер Семьи в Ленинском районе; ЦПКиО им. Ю. А. Гагарина; сквер по ул. Университетская Набережная; парк Северо-Западный») на сумму 399,9 млн. руб.

**Финансирование мероприятий муниципальной программы  
«Формирование современной городской среды  
в городе Челябинске на 2017 год»**



Виды работ по благоустройству в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2017 год"



В целях формирования современной городской среды в соответствии с постановлением Администрации города Челябинска от 31.03.2017 № 131-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Челябинска в целях формирования современной городской среды на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске» заключено 55 договоров о предоставлении субсидии.

В ноябре-декабре 2017 года Контрольно-счетной палатой Челябинской области совместно с представителями Администрации города Челябинска была проведена сплошная проверка с фотофиксацией выполнения мероприятий по данной программе. В апреле-мае 2018 года Администрация города планирует проведение проверки по устранению выявленных недостатков.

Продолжается работа по обеспечению беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры, установлены пандусы в 2 многоквартирных домах.

За счет средств бюджета города Челябинска в 2017 году была выполнена работа по ежегодной актуализации схемы теплоснабжения города Челябинска. В ноябре 2017 года указанная схема была утверждена Министерством энергетики Российской Федерации. Стоимость работ составила 3,8 млн. рублей.

В рамках муниципальной программы «Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры города Челябинска на 2018-2020 годы» запланировано выполнение мероприятий по ежегодной актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также по капитальному ремонту и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры города Челябинска за счет средств бюджета города и области в размере 52,5 млн. рублей.

В 2017 году ресурсоснабжающими организациями за счет средств утвержденных тарифов были выполнены работы по капитальному ремонту и реконструкции: более 23 км тепловых сетей, 12 км сетей водоснабжения и водоотведения, 41 водопроводной насосной станции, 32 км кабельных и воздушных

линий электропередач, выполнены масштабные мероприятия на водопроводной насосной станции «Западная».

Муниципальная программа «Благоустройство и текущее содержание территорий кладбищ города Челябинска на 2013 - 2017 годы» в 2017 году профинансирована на 17,4 млн. руб., выполнены:

- сбор и вывоз мусора с территории кладбищ (28340 куб. м);
- расчистка от снега дорог кладбищ (222410 кв. м);
- количество уборок снега (17 ед.).

В рамках реализации «Плана первоочередных мероприятий в районах города Челябинска на 2017 год» (по наказам депутатам Челябинской городской Думы) выполнены работы на сумму 48,7 млн. руб., в том числе:

- благоустройство придомовых территорий 317 многоквартирных домов на сумму 31,7 млн. руб.;
- ремонтные работы 206 многоквартирных домов на сумму 16,8 млн. руб.;
- омолаживающая обрезка деревьев на сумму 0,2 млн. руб.

В 2017 году проведено 9 заседаний комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда города Челябинска. Приняты решения:

- признать аварийными и подлежащими сносу 13 многоквартирных домов;
- непригодными для проживания 5 жилых помещений индивидуального жилищного фонда;
- пригодными для проживания 12 жилых помещений;
- подлежащим капитальному ремонту 1 жилое помещение муниципального жилищного фонда.

Администрация города в 2017 году продолжила проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, проведено 70 открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления 204 многоквартирными домами, в том числе в отношении 84 домов-новостроек.

## **8. Транспортная система**

Город Челябинск – крупный транспортный узел, через который проходят транспортные потоки из европейской части России в Сибирь, из Казахстана и Екатеринбурга.

Город Челябинск – узловая станция на историческом пути Транссиба, через которую проходят поезда, идущие по четырем направлениям: на север и северо-запад, на восток и на запад.

Станция Челябинск-Главный – главный железнодорожный вокзал и сортировочная станция в городе Челябинске. Станция обслуживает как пассажирские, так и грузовые перевозки. На станции есть локомотивное и вагонное депо, гостиница, музей истории Южно-Уральской железной дороги и музей подвижного состава под открытым небом.

Кроме того, в пределах города Челябинска находится несколько пассажирских станций и платформ для поездов пригородного сообщения, а также грузовые станции крупных промышленных организаций.

Международный аэропорт федерального значения «Челябинск» располагается в северо-восточной части города Челябинска, в 18 км от центра. Аэропорт имеет авиационное сообщение с крупнейшими городами России, странами ближнего и дальнего зарубежья.

В связи с введением процедуры банкротства в отношении муниципальных унитарных предприятий «Челябавтотранс» и «ЧелябГЭТ» в 2017 году были учреждены предприятия в форме обществ с ограниченной ответственностью «Общественный городской транспорт» и «Челябинский городской электрический транспорт». Приняты меры по погашению задолженности по заработной плате работникам МУП «Челябавтотранс».

Несмотря на дефицит провозных возможностей и определенный отток квалифицированных кадров, регулярное транспортное обслуживание жителей города Челябинска предприятиями пассажирского транспорта было обеспечено, в том числе и в новых микрорайонах. В течение года вносились изменения в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок: корректировались схемы, расписание движения, количество подвижного состава на отдельных маршрутах.

Действующая в отчетный период на территории города маршрутная сеть включала в себя 14 трамвайных, 14 троллейбусных и 84 автобусных маршрута, из которых 47 обслуживались немunicipальными перевозчиками.

По состоянию на 01.01.2018 парк подвижного состава городских транспортных предприятий насчитывает: 273 трамвая, 199 троллейбусов, 136 автобусов.

Независимо от смены организационно-правовой формы транспортных предприятий, меры социальной поддержки отдельных категорий граждан по проезду в городском пассажирском транспорте на территории города Челябинска были обеспечены в полном объеме. В целях повышения эффективности деятельности вновь созданных транспортных предприятий Челябинской городской Думой принято решение о возмещении выпадающих доходов от перевозки региональных льготников.

В период с 1 мая по 15 октября 2017 года работали 11 специальных сезонных маршрутов до садоводческих товариществ, находящихся в городской черте. Льготы на проезд в виде бесплатного проезда или льготной стоимости проездного билета предоставлялись для отдельных категорий граждан и на садовых маршрутах.

За 2017 год по муниципальным маршрутам перевезено 73,3 млн. пассажиров.

В рамках муниципальной программы «Приобретение газомоторных автобусов в городе Челябинске на 2015-2017 годы» в 2017 году было приобретено 10 газомоторных автобусов большой вместимости марки НефАЗ. При проведении торгов учитывалась доступность транспортных средств для использования маломобильными группами населения, включая инвалидов-колясочников.

Для привлечения платежеспособных пассажиров в городской общественный транспорт в 2017 году введены новые тарифные планы, которые дают право, оплатив первую поездку по транспортной карте, в течение определенного времени (60 или 90 минут) совершать неограниченное количество пересадок.

Посредством перепрограммирования электронных приборов учета пассажиров (терминалов) у владельцев пластиковых карт Сбербанка России с транспортным приложением появилась возможность оплаты проезда в транспортных средствах, оснащенных данными терминалами.

В течение 2017 года с применением норм Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в

Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также соответствующих нормативных правовых актов органов местного самоуправления была продолжена и усилена работа по применению эффективных мер контроля деятельности немunicipальных перевозчиков и пресечению деятельности нелегальных перевозчиков. При участии силовых структур и надзорных ведомств города и области было проведено 26 контрольных мероприятий, по результатам которых составлено 80 административных материалов в отношении юридических лиц и водителей. Активно велась претензионная работа и применялась практика судебных разбирательств в отношении перевозчиков, работающих на маршрутах без разрешительных документов.

## 9. Связь

Челябинский филиал ПАО «Ростелеком» остается основным поставщиком телекоммуникационных услуг для населения города.

В инфраструктуру г. Челябинска за 2017 год было инвестировано 47 млн. руб., которые были направлены на:

- расширение технологий пассивных оптических сетей (PON). строительство сетей широкополосного доступа в новостройках. По данным объектам в г. Челябинске введены в эксплуатацию 5 018 портов GPON, подключены к новым услугам связи

8 998 домохозяйств;

- строительство корпоративных сетей для предприятий различных сфер деятельности, в т. ч. организация каналов связи в рамках программы «Модернизация здравоохранения Челябинской области», строительство последних миль для организации оказания услуг корпоративным клиентам федерального уровня, подключены более 100 корпоративных клиентов;

- городские районные оптические сети.

ПАО «Ростелеком» в рамках проектов «Информационное общество» и «Электронное правительство» активно сотрудничает с Администрацией города в части перевода государственных и муниципальных услуг в электронный вид.

Осуществляется техническая поддержка Системы исполнения регламентов (СИР), обеспечивающей возможность предоставления органами исполнительной власти и органами местного самоуправления города Челябинска государственных и муниципальных услуг в электронном виде. Осуществляется непрерывная поддержка пользователей.

В рамках создания единого информационного пространства образования ПАО «Ростелеком» совместно с Министерством образования и науки Челябинской области продолжает развивать проект «Платформы информационно-библиотечных центров». Платформа предназначена для создания региональной образовательной экосистемы и включает широкий функционал для организации электронного обучения. На ее основе собран цифровой образовательный контент, который ориентирован на все уровни системы образования России.

С 2017 года ПАО «Ростелеком» осуществляет техническую поддержку и обслуживание региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Челябинской области. В рамках инвестиционного проекта осуществлена модернизация данной системы в соответствии с современными техническими требованиями на территории г. Челябинска.

В отчетном году ПАО «Ростелеком» построил систему обеспечения вызовов экстренных оперативных служб по единому номеру «112» на территории Челябинской области и произвел пусконаладочные работы с организацией 110 рабочих мест, снабженных специальным оборудованием и программным обеспечением. Система позволит оптимизировать работу специальных служб, отслеживать и отсекают ложные вызовы в специальные службы и сократить время реагирования на экстренные случаи на территории всей области.

## **10. Уровень жизни населения**

В 2017 году в результате последовательного роста номинальной заработной платы и снижения индекса потребительских цен возобновился рост реальной заработной платы, который итогам 2017 года составил 105,1% к 2016 году. Рост номинальной заработной платы показали практически все виды деятельности, кроме полиграфической (98,7 %).

За 2017 год среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций составила 38 245,3 руб. И по сравнению с предыдущим годом выросла на 8,3 %. В обрабатывающих производствах средняя заработная плата повысилась на 6,9 % и достигла 37 319,9 руб. Самая высокая заработная плата сложилась в видах деятельности «финансовая деятельность» (56 165,2 руб.) и «обеспечение электрической энергией, газом и паром» (54 587,2 руб.), соответственно на 46,9 % на 42,7 % выше средней заработной платы

по городу. Среднюю заработную плату свыше 38,2 тыс. руб. имеют 39 % от общего количества видов деятельности

Самая низкая заработная плата сложилась в гостиничном хозяйстве и полиграфической деятельности, соответственно 25 312,6 руб. и 25 657,1 руб., 66,2 % и 67,1 % от величины средней заработной платы по городу.

Среднемесячная заработная плата работников организаций, занятых в здравоохранении и предоставлении социальных услуг, составила 33 684,2 руб., (88 % от средней по городу), в образовании – 29 486,1 руб. (77 %), в области культуры и спорта – 28 439,5 руб. (74,4 %).

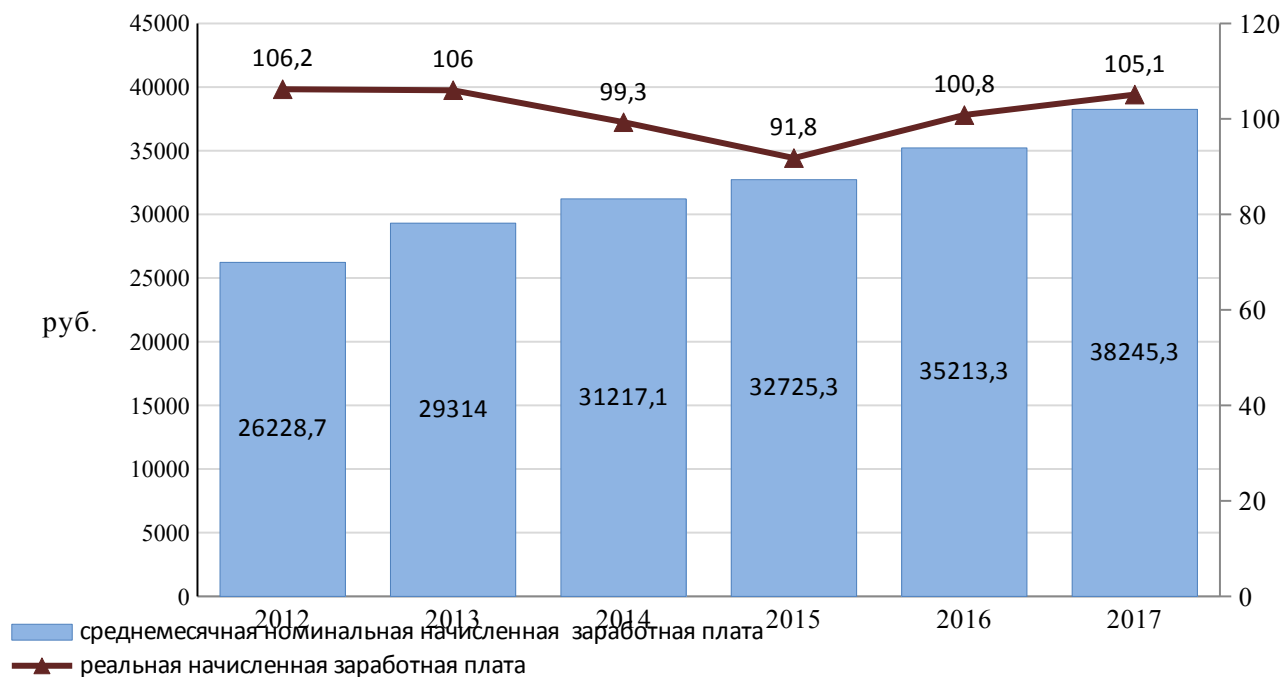
#### Среднемесячная номинальная заработная плата за 2017 год (по крупным и средним организациям)



Просроченная задолженность по заработной плате по кругу организаций города наблюдаемых видов деятельности, в том числе в бюджетных организациях, финансируемых из бюджета города и МУПах, отсутствует. Для обеспечения дополнительной поддержки наименее оплачиваемой категории граждан федеральным законодательством был увеличен минимальный размер оплаты труда (МРОТ) с 1 июля 2017 года до 7800 руб.



### Номинальная и реальная среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям

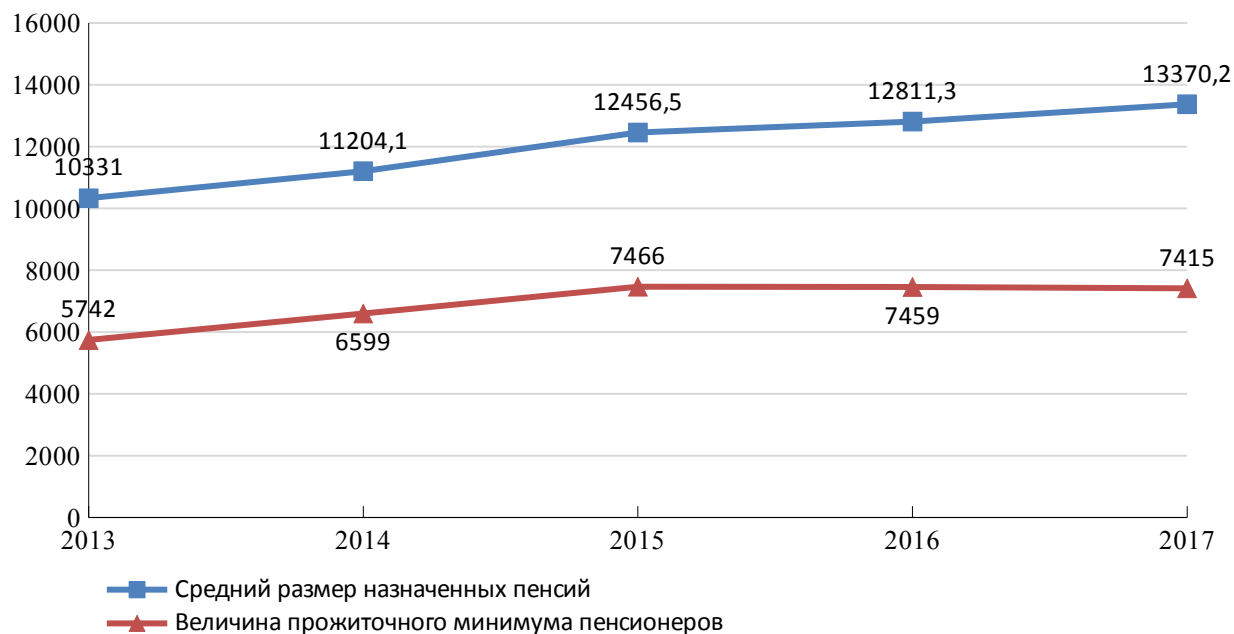


Исполнение «майских» Указов Президента Российской Федерации по повышению заработной платы работников бюджетной сферы остается одним из приоритетных направлений деятельности Администрации города Челябинска. По итогам 2017 года требования по повышению заработной платы были выполнены.

Прожиточный минимум на душу населения по итогам 2017 года не превысил уровень 2016 года и составил 8 962 руб., для трудоспособного населения 9 581 руб., 99,8 % и 99,6 % соответственно к уровню 2016 года.

Важной составляющей доходов населения являются пенсии. На начало 2017 года средний размер назначенной пенсии составлял по городу Челябинску 13370,2 руб.

### Динамика среднего размера назначенных пенсий и прожиточного минимума пенсионеров



### Динамика среднемесячной заработной платы работников крупных и средних организаций города и назначенных пенсий



## 11. Здравоохранение

Состояние системы здравоохранения - один из основных индикаторов благополучия жителей города.

В 2017 году медицинскую помощь населению города оказывали 28 муниципальных медицинских организаций, количество которых уменьшилось на 10 по сравнению с 2016 годом, в результате реорганизации и оптимизации.

В течение 2017 года были объединены:

- МБУЗ «Городская поликлиника № 1» и МБУЗ «Городская клиническая больница № 2»,

- МБУЗ «Детская городская больница № 5», МАУЗ «Городской клинический специализированный центр офтальмологии и педиатрии» и МАУЗ «Детская городская клиническая больница № 1»,

- МБУЗ «Детская городская клиническая больница № 9» и МБУЗ «Детская городская клиническая больница № 8»,

- МБУЗ «Детская городская поликлиника № 14» и МБУЗ «Детская городская клиническая поликлиника № 1»,

- МБУЗ «Детская городская клиническая поликлиника № 3» и МБУЗ «Детская городская клиническая поликлиника № 8»,

- МБУЗ «Детская городская поликлиника № 7» и МБУЗ «Детская городская поликлиника № 4»,

- МБУЗ «Детская городская поликлиника № 11» и МБУЗ «Детская городская поликлиника № 6».

В здравоохранении города работают 14449 чел., в том числе врачей – 3363 чел., среднего медицинского персонала – 5691 чел. За прошедший год в медицинские организации города пришли работать 182 врача и 118 специалистов среднего медицинского персонала, прошли профессиональную подготовку и повысили квалификацию 1403 врача и 1080 специалистов среднего медицинского персонала.

С целью создания условий для привлечения и закрепления специалистов в 2017 году было выделено 8 жилых помещений: 1 квартира для врача, 1 квартира для медицинской сестры, 6 комнат в общежитии для среднего медицинского персонала.

Объем финансирования отрасли здравоохранения в 2017 году за счет бюджетных средств составил 854,9 млн. рублей, в том числе из бюджета города -96,1 млн. рублей.

В 2017 году в рамках муниципальной программы «Улучшение оказания медицинской помощи населению города Челябинска на 2017 год и плановый период 2018 – 2019 годов» были реализованы следующие мероприятия:

- материально-техническое оснащение медицинских организаций, в рамках которого было закуплено диагностическое, реанимационное оборудование и 5 автомобилей скорой помощи на сумму 60,3 млн. руб., проведено ремонтов на сумму 24,7 млн. руб.;

- обеспечение сахаро-снижающими препаратами на сумму 2,5 млн. руб.;

- контроль за эпидемиологической ситуацией: закуплены вакцины для профилактики клещевого энцефалита и иммуноглобулин человека против клещевого энцефалита на сумму 1,9 млн. рублей.

В городе Челябинске функционируют 10 офисов врачей общей практики (ВОП) в лечебных учреждениях города (МАУЗ ОТКЗ ГКБ № 1, МБУЗ ГКБ № 6, МБУЗ ГКБ № 11, МБУЗ ГБ № 14, МБУЗ ГКП № 5, МБУЗ ГКП № 7, МБУЗ ГКП № 8) и отделение ВОП (МБУЗ ГКП № 7). Численность обслуживаемого ими населения составляет 64,4 тыс. человек.

На базе МБУЗ ГКБ № 11, МБУЗ ГКП № 5, МБУЗ ГКП № 7, МБУЗ ДГКП № 8 продолжают работать Центры здоровья. В 2017 году прошли обследования 44046 пациентов, из них впервые обратились – 38 095 пациентов.

В 2017 году открыт филиал поликлиники МБУЗ ГКП № 5 по улице А. Шмакова, 27, на базе МБУЗ ГКБ № 9 открыто отделение паллиативной медицинской помощи детям, первое в УрФО. На базе МБУЗ ДГКП № 9 с октября 2017 года открыто стоматологическое отделение и эффективно функционирует консультативно-диагностический центр, оказывающий первичную специализированную медико-санитарную помощь детям Челябинска и Челябинской области. За год в центр обратилось 52 025 человек.

В структуру скорой медицинской помощи города Челябинска в 2017 году входили 82 бригады, в том числе 25 специализированных и 57 линейных бригад. Кроме того, в городе оказывают квалифицированную неотложную медицинскую помощь

11 взрослых и 6 детских медицинских организаций. В течение 2017 года поступило 115 842 обращения за неотложной медицинской помощью, из них 65 843 - детских.

Высокотехнологичную медицинскую помощь по 15 профилям оказывают 8 муниципальных медицинских организаций (МАУЗ ОТКЗ ГКБ № 1, МБУЗ ГКБ № 5, МБУЗ ГКБ № 6, МБУЗ ГКБ № 8, МБУЗ ГКБ № 9, МБУЗ ГКБ № 11). В 2017 году 3470 жителей города Челябинска получили высокотехнологичную медицинскую помощь, что на 11,5 % больше чем в 2016 году.

С целью раннего выявления неинфекционных заболеваний продолжалась работа по диспансеризации. За 2017 год более 132 тыс. человек взрослого населения прошли обследование, проведена диспансеризация детей-сирот и детей, находящихся в трудной жизненной ситуации (1583 ребенка), а также детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся в приемных семьях (1809 детей).

В 2017 году детскими лечебными учреждениями проведены медицинские осмотры 227 442 несовершеннолетних.

С целью улучшения качества и доступности диагностики и лечения, а также удовлетворенности пациентов за счет повышения эффективности работы поликлиник и оптимизации процессов в 2017 году 5 муниципальных медицинских организаций города Челябинска подключились к реализации проекта «Открытая поликлиника» (МБУЗ ГКБ № 8, МБУЗ ГКБ № 11, МБУЗ ГКП № 8, МБУЗ ДГКП № 8, МБУЗ ДГКП № 9).

Новым направлением деятельности Управления здравоохранения является привлечение частных медицинских организаций к реализации программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи. С октября 2017 года первичную, в том числе специализированную, медико-санитарную помощь взрослому населению Курчатовского, Калининского, Центрального районов города Челябинска оказывает ООО «Полимедика» (численность прикрепленного населения – 52,3 тыс. человек)

В течение 2017 года велась планомерная работа с руководителями медицинских организаций города Челябинска по анализу и разбору случаев смертности, давались рекомендации по ее снижению. Проведенная работа позволила снизить показатели смертности:

- от болезней системы кровообращения на 12,5 %, в том числе снижение смертности: от ишемической болезни сердца на 10,6 %, от цереброваскулярных заболеваний на 2,3 %, от инсультов на 8,4 %;
- от заболеваний органов пищеварения - 6,5 %;
- от болезней органов дыхания - 8,7 %;
- от туберкулеза - 6,1 %;

- от дорожно-транспортных происшествий - 22,3 %.

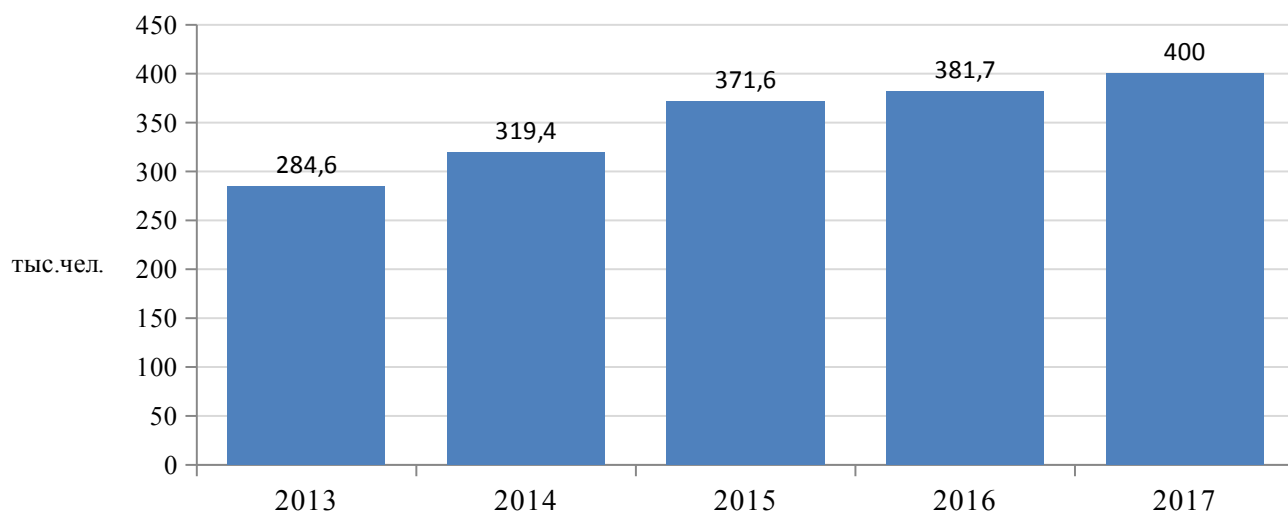
## 12. Физкультура и спорт

В целях формирования здорового образа жизни жителей города в Челябинске ведется планомерная работа по:

- развитию массовой физической культуры и спорта, пропаганде здорового образа жизни среди различных возрастных групп населения;
- укреплению спортивной материально-технической базы для занятий физической культурой и спортом; строительству новых спортивных объектов и эффективному использованию имеющихся спортсооружений;
- развитию сети муниципальных учреждений с целью привлечения к регулярным занятиям физической культурой и спортом детей, подростков и молодежи, а также созданию условий для подготовки спортсменов высокого класса и резерва в сборные команды области и страны.

В городе Челябинске по состоянию на 31.12.2017 различными формами физической культуры и спорта занимаются около 400 тысяч человек. На постоянной основе в спортивных секциях различными видами спорта занимается более 220 тысяч горожан.

### Численность населения города Челябинска систематически занимающегося физической культурой и спортом



В 2017 году в Челябинске было проведено более 1,5 тысяч спортивно-массовых мероприятий, в которых приняли участие около 200 тысяч человек. Ежегодно организуются и проводятся 13 Спартакиад среди различных возрастных и социальных групп населения. В 2017 году добавился еще один вид – спартакиада среди строительных предприятий города.

В сентябре в городе прошли международные соревнования на Кубок Губернатора Челябинской области по водному поло с участием команд из Китая, Хорватии, Узбекистана, Казахстана и России. Соревнования были организованы на высоком уровне, что было отмечено как специалистами, так и участниками. Победителем турнира стала российская команда. Кроме этого, в сентябре Челябинск стал городом-участником официального тура Кубка мира по футболу FIFA-2018.

В рамках тура состоялась презентация трофея соревнований, были проведены соревнования по мини-футболу среди воспитанников социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних и организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Спортсмены города на протяжении всего года завоевывали награды самых разных турниров, в том числе и высочайшего уровня. Челябинцы стали победителями и призерами на Чемпионате мира по фитнес-аэробике, тхэквондо, кикбоксингу, на Международном турнире по футболу «Мемориал Валентина Бубукина», на Чемпионате и Первенстве Европы по боксу, тайскому боксу, современному пятиборью и др.

В 2017 году в городе успешно реализован III этап внедрения Всероссийского комплекса «Готов к труду и обороне». Комплексом ГТО были охвачены все возрастные группы населения. Работают 6 центров и 4 пункта тестирования ГТО. Количество людей, официально зарегистрированных на сайте [www.gto.ru](http://www.gto.ru), составило более 68 тысяч, приступивших к выполнению норм 15960 человек, знаки отличия уже получили 5335 челябинцев.

В городе проводится реорганизация муниципальных спортивных учреждений: 2 спортивные команды (футбольный клуб «Челябинск» и волейбольный клуб «Торпедо») изменили тип учреждения с муниципального бюджетного – на автономное некоммерческое, проведена работа по объединению 6 спортивных школ.

Таким образом, по состоянию на 31.12.2017 в городе функционируют 64 муниципальных учреждения (в 2016 году было 69 учреждений), в том числе 49 спортивных школ, 5 спортивных команд и 10 спортивных сооружений.

В рамках муниципальной программы «Организация отдыха и занятости детей города Челябинска в каникулярное время» в летний период оздоровлено 13 тыс. детей, за счет средств программы был компенсирован родительский взнос для детей из малообеспеченных семей (40%), детям-инвалидам и детям-сиротам (100%). Всего компенсацию стоимости путевок в 2017 году получили 408 детей.

Муниципальной программой было предусмотрено 1,5 млн. руб. на подготовку муниципального загородного лагеря ДОЛ «Смолино» ДЮСШ по теннису им. Б. Маниона. В летний период в лагере проведены 4 смены: 3 смены по 18 дней и 1 смена в 11 дней, было реализовано 216 путевок.

Для привлечения граждан к систематическим занятиям физической культурой и спортом проведены работы по развитию муниципальной спортивной материально-технической базы. Осуществлено устройство спортивной мини-футбольной площадки с искусственным покрытием и ограждением на территории ДС «Надежда», во дворце спорта «Метар-Спорт» завершены работы по оснащению специальным покрытием модульного спортзала для занятий мини-футболом. Кроме того, проведен ремонт 17 дворовых хоккейных кортов и приобретен один корт для установки в 2018 году. В рамках Федеральной программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы» спортшколе «Факел» выделено искусственное футбольное покрытие. В 2018 году из средств местного бюджета будет выделено 3 млн. руб. для проведения работ по подготовке основания, доставку и укладку покрытия.

В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2017 год», учитывая пожелания и мнение жителей города Челябинска, проведены работы по благоустройству трех муниципальных спортивных объектов:

- в поселке Новосинеглазово - по устройству футбольного поля с искусственным покрытием, легкоатлетическими дорожками и освещением;
- на территории стадиона «Калибр» - по устройству малого футбольного поля с искусственным покрытием и наружного освещения двух футбольных полей;
- на стадионе «Центральный» проведено обустройство физкультурно-оздоровительной площадки, включающей в себя комплекс антивандальных всесезонных универсальных спортивных тренажеров для занятий физической культурой и спортом различных групп населения, в том числе маломобильных. Объем финансирования составил 44,3 млн. рублей.

По программе «Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры и информации в городе Челябинске на 2017-2020 годы» в легкоатлетическом комплексе им. Е. Елесиной проведены мероприятия по доступности маломобильных групп населения к спортивному сооружению: установлены пандусы с тактильным покрытием, обустроены санитарные комнаты и раздевалки. Финансирование работ из бюджета города  
составило  
195,5 тыс. руб.

### 13. Образование

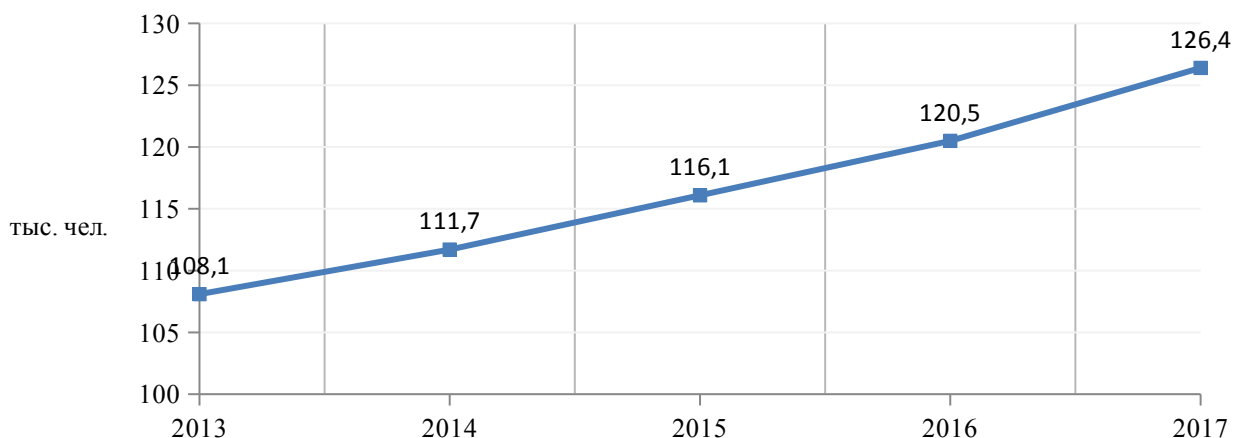
Образование – одна из важнейших социальных отраслей, развитие которой способствует повышению конкурентоспособности города.

В 2017 году была проведена оптимизация сети образовательных организаций. В итоге муниципальная сеть сократилась на 38 организаций, составив 399 учреждений различных типов и видов, создан образовательный центр № 4. В 2018 году планируется продолжить работу по реорганизации дошкольных образовательных учреждений, имеющих до 7 групп.

Финансирование отрасли «Образование» в 2017 году осуществлялось из бюджетов трех уровней и составило 15 079,3 млн. руб., в том числе из федерального бюджета – 4,8 млн. рублей, областного бюджета – 9 616,2 млн. рублей, бюджета города – 5 458,4 млн. рублей.

В 2017 году количество учащихся в школах города увеличилось на 4,9% и на 01.09.2017 составило 126 445 человека. По итогам 2017 года число открытых классов в школах города увеличилось на 232 класса и составило 5194 класса, средняя наполняемость общеобразовательных классов составляет 25 человек. В новом учебном году процент обучающихся во 2 смену вырос с 27,8 % до 28,1 %.

Динамика увеличения численности учащихся



Всего в системе образования города Челябинска на 31.12.2017 работало 30,9 тыс. чел., из них педагогических работников – 17,0 тыс. чел.

В 2017/2018 учебном году средняя педагогическая нагрузка составила 1,40 ставки (в общеобразовательных учреждениях – 1,64 ставки, в дошкольных образовательных учреждениях – 1,21 ставки).

По федеральным государственным образовательным стандартам в школах города обучается 95 618 школьников, на 15,6 % больше, чем в 2016 году. Все учащиеся общеобразовательных учреждений города Челябинска обучаются в учреждениях, отвечающих современным требованиям к условиям образовательного процесса.

По адаптивным общеобразовательным программам обучается 5749 человек, на вечерних отделениях 949 человек.

Растет интерес к обучению детей в кадетских классах. При поддержке военных и гражданских структур в городе в 196 кадетских классах обучается 4945 детей, на 11 % больше чем в 2016 году.

В 2017/2018 учебном году на ступени среднего (полного) образования 51,2 % классов реализуют программы профильного образования.



В 2017 году лидерами по количеству полученных наград всероссийского уровня стали МБОУ «ФМЛ № 31 г. Челябинска» - 22 награды, МАОУ «Гимназия № 80 г. Челябинска» - 9 наград, МАОУ «Лицей № 97 г. Челябинска» - 8 наград, МБОУ «Гимназия № 10 г. Челябинска» - 5 наград. Всего в 2016/2017 учебном году в заключительном этапе всероссийской олимпиады школьников из г. Челябинска приняло участие 116 обучающихся, из них 53 стали победителями и призерами.

Учащийся МБОУ «ФМЛ № 31 г. Челябинска» Денис Шпаковский завоевал серебряную медаль на 29-й Международной олимпиаде по информатике (International Olympiad in Informatics -IOI), проходившей в городе Тегеран (Иран), показав первый результат в рейтинге участников IOI, получивших серебряные медали.

Количество организованных дошкольников в городе увеличилось на 1,7 %, составив на конец года 77110 детей (в том числе в муниципальных образовательных учреждениях 75637 детей). Общий охват дошкольным образованием в городе Челябинске на 01.01.2018 года составил 80,8 %, охват от 3 до 7 лет - 100%.

Финансовые расходы на создание 793 дополнительных дошкольных мест, доукомплектование их оборудованием и инвентарем, а также доукомплектование сети групп действующих групповых ячеек, составили 10,1 млн. руб., из них 7,3 млн. руб. из областного бюджета и 2,8 млн. руб. из бюджета города.

Муниципальная программа «Организация питания воспитанников и обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях города Челябинска на 2017-2019 годы» с объемом бюджета в 478,8 млн. рублей позволила сохранить действующий перечень льготных категорий и обеспечить охват горячим питанием в 2017 году в общеобразовательных учреждениях 77 % учащихся, в дошкольных учреждениях – 100%.

В результате выполнения муниципальной программы «Организация отдыха, оздоровления и занятости детей города Челябинска в каникулярное время» в 2017 году в загородных оздоровительных лагерях отдохнуло 22,6 тыс. детей, в городских оздоровительных лагерях – 21,3 тыс. детей.

Традиционно продолжалась работа по организации профильных, тематических смен, учебно-тренировочных сборов для организованных групп детей, занимающихся спортом, интеллектуально-творческой деятельностью, с целью совершенствования их мастерства, которые проводятся по специальным образовательным программам, как правило, на базе загородных стационарных лагерей.

В 2017 году в результате реализации муниципальной программы «Подготовка муниципальных организаций, подведомственных Комитету по делам образования города Челябинска, к новому учебному году на 2017-2019 годы» за счет средств бюджета проведены работы:

- в 78 образовательных учреждениях по частичному ремонту кровли;
- в 6 образовательных учреждениях по ремонту фасадов;
- в 10 образовательных учреждениях по благоустройству территории;
- по ремонту инженерных и электрических сетей в 38 учреждениях;
- в 12 образовательных учреждениях по ремонту учебных помещений и мест общего пользования;
- по ремонту пищеблоков в 4 образовательных учреждениях;

Кроме того, было приобретено и обновлено оборудование в 6 образовательных учреждениях.

## 14. Культура

Для организации полноценного отдыха и досуга жителей в городе действует сеть муниципальных учреждений культуры, состоящая из 35 учреждений, из них 2 казенных, 23 бюджетных учреждений, 10 автономных.

Уменьшение количества учреждений по сравнению с 2016 годом (41 учреждение) связано с проведением реорганизации:

- ДК «Сосновка» путем присоединения к нему двух обособленных подразделений – клуба «Шершни» и Дворца культуры «Новосинеглазово»;

- ДЦ «Импульс» путем присоединения к нему учреждения Дом культуры «Сокол»;

- Челябинский центр искусств «Театр+Кино» путем присоединения к нему МБУК «Детская джазовая студия «Бэби-джаз»;

- «Кинотеатр «Знамя» путем присоединения к нему МБУК «Кинообразовательный центр имени Леонида Оболенского»;

- «Городской сад им. А. С. Пушкина» путем присоединения к нему МАУ «Кировка».

Для обеспечения свободного доступа населения к информации, приобщения к чтению и организации досуга горожан в Челябинске работают 48 муниципальных библиотек с библиотечным фондом 1,8 млн. экземпляров. На 01.01.2018 в муниципальных библиотеках читает 211,2 тыс. человек, в возрасте до 14 лет читателями являются 82,6 тыс. чел., что составляет 39,1 % от общего числа зарегистрированных пользователей, от 15 до 30 лет читателей 43,6 тыс. чел., 20,6 % от общего числа зарегистрированных пользователей. В 2017 году охват населения обслуживанием муниципальных библиотек составил 17,6%, это каждый 6-ой житель города. В 2017 году укреплен материально-техническая база 7 детских и 6 взрослых библиотек: проведены ремонты, установлены пандусы. Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата стали условно доступны все библиотеки.

В 12 муниципальных детских библиотеках продолжилась реализация проекта «Библионяня». В рамках проекта на площадках для дошкольников еженедельно проводились занятия для 30 групп «читателей» от 9 месяцев до 4 лет, направленные на интеллектуальное развитие и социализацию детей, в том числе не посещающих детские дошкольные учреждения. Итог 2017 года - более 1000 занятий, 12000 посещений.

Еще один проект - открытие Литературных гостиных. Цель проекта - организация интеллектуального досуга молодых людей, привлечение их внимания к отечественной классической литературе, культуре, истории.

Проект «Литературная гостиная» Центральной библиотеки им. А.С. Пушкина был представлен к обсуждению в Общественной палате Челябинской области. К 100-летию Центральной библиотеки им. А. С. Пушкина в ней был открыт обновленный молодежный отдел, в котором с июня 2017 года в рамках проекта «Литературная гостиная» было проведено более 70 встреч с писателями, презентации книг, литературных мастер-классов. Всего участвовало 1540 человек.

На сегодняшний день в муниципальных библиотеках Челябинска действуют 14 медиacentров для детей и залов электронной информации, где организовано обучение компьютерной грамотности, предоставлен доступ к пользованию национальной электронной библиотекой и электронной библиотекой ЛитРес.

Всего библиотеками было организовано 19 163 мероприятия, в которых приняло участие более 500 тыс. человек.

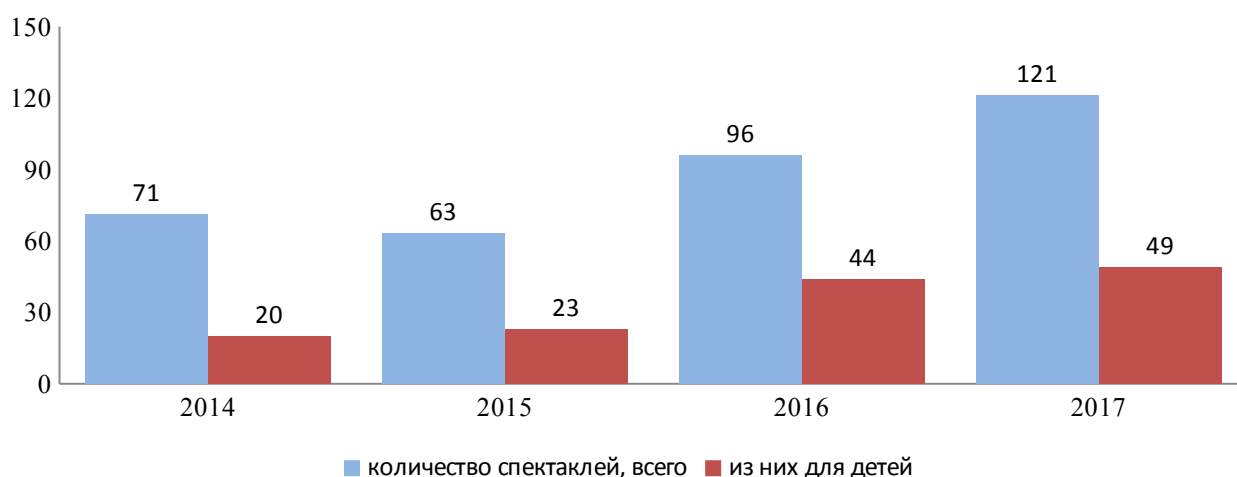
В 14 детских школах искусств (далее – ДШИ) обучается на бюджетной основе 8031 человек. В 2017 году в ДШИ проводились мероприятия по укреплению материально-технической базы: ремонтные работы, пополнение методической и учебной литературой фондов, приобретение музыкальных инструментов и оборудования для занятий. В отчетном году ДШИ № 12 вошла в рейтинг 100 лучших школ России, 18 воспитанников ДШИ получили приглашение в общероссийские творческие школы для одаренных детей.

ДШИ активно реализуют общегородские творческие проекты: «Все начинается со школьного звонка», «Новогодние проекты».

Активно развивается реализация программы «Доступная среда». В ДШИ постепенно формируются условия, позволяющие сделать доступным обучение для детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья. В 2017 году 63 ребенка данных категорий имели возможность заниматься творчеством в ДШИ.

В 2017 году муниципальными театрами было поставлено более 120 спектаклей, которые посетили 92,4 тыс. зрителей, в том числе 48,3 тыс. детей.

#### Количество спектаклей, поставленных муниципальными театрами



Количество репертуарных спектаклей в 2016-2017 годах увеличилось за счет введения новой сетевой единицы театра – Театр тени и песочной живописи «Скарабей».

В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2017 год» проводилось благоустройство территории 5 муниципальных парков и скверов.

В Саду Победы установлено дополнительное наружное освещение, установлена спортивная площадка «Уличный спортзал». Такие же площадки были установлены в ЦПКиО им. Ю. А. Гагарина за памятником Курчатова, парке культуры и отдыха Калининского района, парке «Северо-западный» и парке «Металлург». Конструкции оснащены антивандальными устройствами, а сама площадка застелена прорезиненным покрытием, что снижает риск травм.

Кроме того, в парке «Металлург» создана прогулочная зона и новые тропинки, посажены деревья, на «Поляне сказок» появилась большая детская игровая площадка «Сказочное королевство».

Продолжилось благоустройство Сквера Семьи, в котором установлены фонтан и сцена, очищен пруд, организованы велодорожки и тропинки для прогулок, газоны, пляжная зона, высажены деревья и кустарники. Торжественное открытие сквера состоялось 28 сентября с участием Губернатора Челябинской области Б. А. Дубровского.

В 2017 году в городе Челябинске проведено 85 общегородских праздничных мероприятий, в которых участвовали более 1,2 млн. чел. Самыми яркими стали: V Фестиваль «Полный артхаус», V Международный фестиваль-лаборатория спектаклей малых форм «СНЕЛОБЕК ТЕАТРА», XII церемония вручения премии работникам культуры и искусства «Золотая лира», праздничные мероприятия, посвященные Дню Победы, национальный культурно-спортивный праздник «Сабантуй», первый фестиваль православной культуры «Ильин день», V Фестиваль кузнечного мастерства, фестиваль военно-патриотической песни «Наше поколение против террора», мероприятия, посвященные Дню города, Четвертый международный интеллектуальный форум «Чтение на Евразийском перекрестке».

## 15. Экология

Уровень загрязнения атмосферного воздуха в городе Челябинске формируется под влиянием выбросов предприятий черной и цветной металлургии, энергетики, машиностроения, стройиндустрии и автотранспорта.

Наивысший уровень загрязнения атмосферного воздуха наблюдается в периоды неблагоприятных метеорологических условий, способствующих скоплению вредных примесей в приземном слое, в районах, подверженных влиянию крупных промышленных предприятий.

Основными загрязнителями атмосферного воздуха в городе являются предприятия, расположенные на промплощадках ПАО «ЧМК», ПАО «Фортум», ОАО «ЧЭМК» и ПАО «ЧЦЗ». Существенное влияние на загрязнение атмосферного воздуха по-прежнему оказывает автотранспорт.

По предварительной информации, представленной промышленными предприятиями города, в 2017 году выбросы в атмосферу увеличились на 0,5 % до 149,0 тыс. тонн.

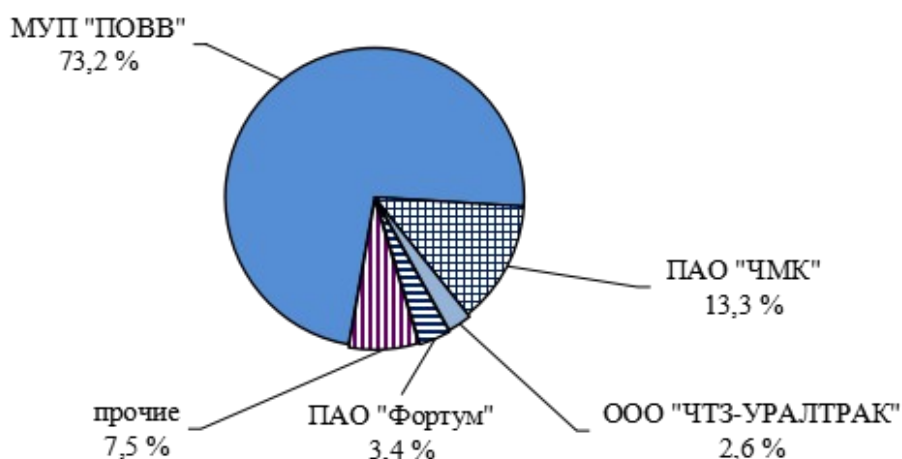
Информация по выбросам вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух представлена предприятиями города согласно утвержденным проектам предельно допустимых выбросов.



Водные ресурсы г. Челябинска представлены Шершневым водохранилищем, рекой Миасс, озерами Смолино и Первое.

Соотношение объемов сброса сточных вод в поверхностные водные объекты (р. Миасс, оз. Первое) между крупными предприятиями города Челябинска распределяется следующим образом:

### Объемы сброса загрязненных сточных вод по предприятиям



По предварительной информации, представленной предприятиями города, в 2017 году произошло незначительное увеличение объема сброса до 163 млн. куб. м.

По данным МУП «ГорЭкоЦентр», осуществляющего эксплуатацию городской свалки, в 2017 году на городской свалке размещено 487 тыс. тонн твердых коммунальных отходов.

Управлением экологии и природопользования Администрации города Челябинска в 2017 году проведен открытый конкурс на выполнение инженерных изысканий для разработки проекта рекультивации городской свалки. По итогам конкурса заключен муниципальный контракт от 17.04.2017 № 25-УЭ с ООО «ДонПроект» на выполнение инженерных изысканий для разработки проекта рекультивации территории, занятой городской свалкой в Металлургическом районе города Челябинска в рамках мероприятия по рекультивации мест размещения твердых коммунальных отходов, включая проектные работы (далее – Контракт).

По результатам проведения государственной экспертизы инженерных изысканий ФАУ «Главгосэкспертиза России» выдано отрицательное заключение, в связи с тем, что инженерно-экологические изыскания выполнены не в полном объеме.

15.12.2017 сторонами Контракта подписан акт устранения недостатков выполненных работ, после чего они пройдут повторную государственную экспертизу.

#### ***- зеленые насаждения***

Общая площадь зеленых насаждений в городе Челябинске – 12215 га, что составляет 102,2 кв. м/чел.

В рамках муниципальной программы «Оздоровление окружающей среды города Челябинска на 2017-2020 годы» в целях сохранения и развития зеленого фонда в 2017 году проведены следующие мероприятия по охране, защите и воспроизводству городских лесов на территории города Челябинска:

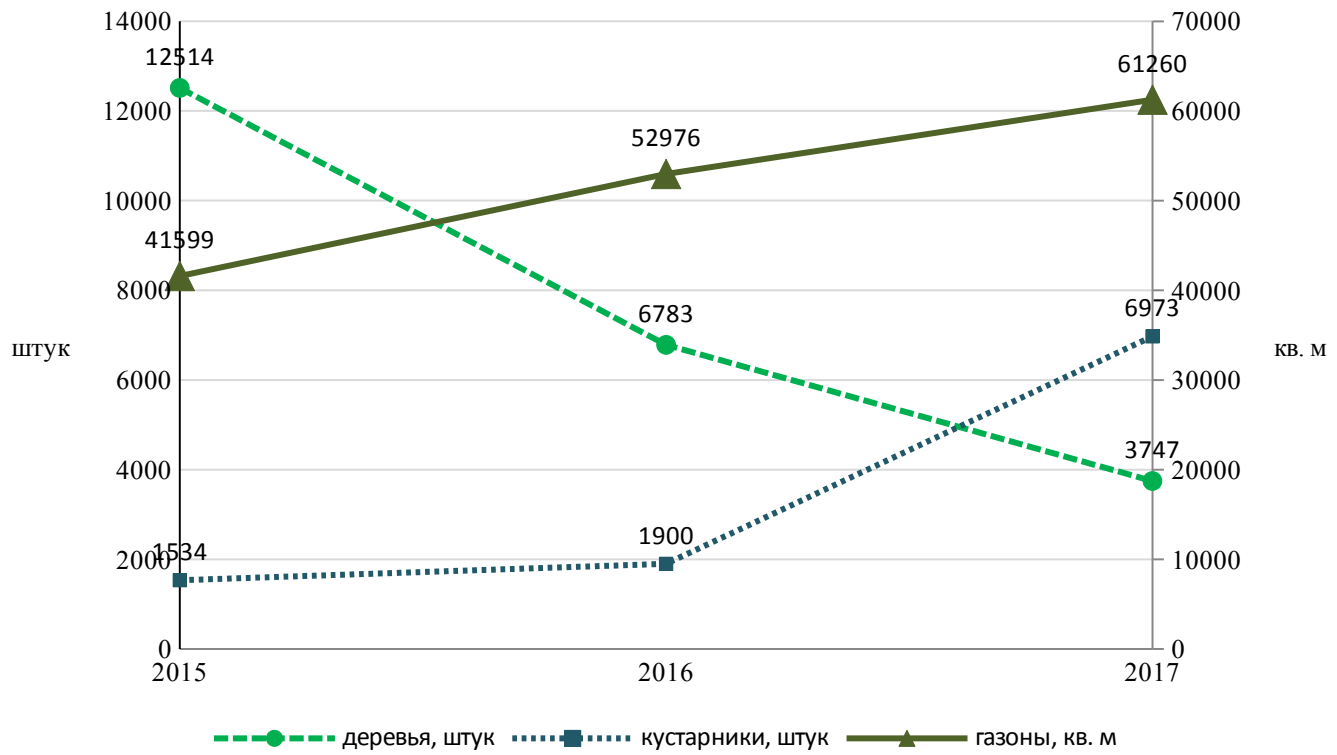
- устройство противопожарных минерализованных полос общей длиной 50,0 погонных километров вдоль границы городских лесов;
- санитарная очистка озелененных территорий города Челябинска, предназначенных для эксплуатации леса от захламленности ветровальными и буреломными деревьями, иными древесными отходами в объеме 5,8 тыс. куб. м.

Была выполнена инвентаризация зеленых насаждений на территории парков, скверов, бульваров, аллей, озелененных территорий общего пользования в границах города Челябинск, всего – 137 ландшафтно-архитектурных объектов общей площадью 389,5 га.

В целях реконструкции зеленых насаждений и снижения риска возникновения аварийных ситуаций при падении старовозрастных деревьев на территории города Челябинска проведены работы по омолаживающей и санитарной обрезке 6634 аварийно-опасных деревьев.

Общий объем выполненных работ по озеленению территории города Челябинска в 2017 году за счет средств организаций различных форм собственности составил: 3747 шт. деревьев, 6973 шт. кустарников, 61,3 тыс. кв. м газонов.

## Посадка зеленых насаждений



### **III. Конкурентные преимущества**

Челябинск – входит в группу крупнейших городов – миллионников России и является одним из основных центров Уральского Федерального округа.

Ведущий промышленный центр с предприятиями металлургии, машиностроения и металлообработки, приборостроения, лёгкой и пищевой промышленности. Занимает устойчивое экономическое положение и имеет большой потенциал для дальнейшего развития.

Челябинск является областным центром, что способствует сосредоточению в нем транспортных потоков, финансовых ресурсов, рабочей силы и других факторов.

Выгодное географическое положение – город Челябинск расположен на пересечении транспортных путей, идущих с севера на юг, с запада на восток (Транссибирская магистраль, федеральные дороги: М 5, М 36, М 51, международный аэропорт) и статус административного центра позволяют выстраивать систему крупного транспортно-логистического центра.



#### IV. Оперативно обновляемая информация

### 1. Перечень браунфилдов (brownfield) – свободных промышленных площадок на основе ранее существующих предприятий или производственных объектов города Челябинска, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой по состоянию на 12.01.2018

№ п/п	Наименование показателей	Информация
<b>ЗАО «Челябинский завод технологической оснастки»</b>		
1.	Месторасположение участка	г. Челябинск, Копейское шоссе, 5П
2.	Кадастровые номера, в том числе (пообъектно): – офисные помещения; – производственные помещения; – складские помещения	74-74-01/163/2012-152 74-74-01/165/2012-171 74-74-01/165/2012-171
3.	Форма собственности	частная собственность
4.	Потенциально возможное назначение использования участка	производственное, административное, складское
5.	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	Аренда
6.	Общая площадь, га* в том числе:	-
6.1	Свободные земли производственного назначения, га*	1,1
6.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), всего 880 кв. м*, в том числе (пообъектно, с указанием технических характеристик здания): – офисные помещения; – производственные помещения; – складские помещения	550 300 30
7.	Ответственный исполнитель:	Директор по ВЭД Гуревич Антон Дмитриевич, тел. 8-909-090-56-58, e-mail: gurevitch-ad@chzto74.ru
<b>ФГУП Завод «Прибор»</b>		
1.	Месторасположение участка	г. Челябинск, Комсомольский пр. 29
2.	Кадастровые номера, в том числе (пообъектно): – административно бытовой корпус-1; – административно бытовой корпус-2; – административно бытовой корпус-3; – производственный корпус-2; – механосборочный корпус	74:36:07.10.003:0019:032607:1000/A3a3 74:36:07.10.003:0019:032607:1000/A4a4 74:36:07.10.003:0019:032607:1000/A5 74:36:07.10.003:0019:032607:1000/A6a6 74:36:07.10.003:0019:032607:1000/A7a7
3.	Форма собственности	Федеральная
4.	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное, административное, складское, бытовое

№ п/п	Наименование показателей	Информация
5.	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	Аренда
6.	Общая площадь, га* в том числе:	-
6.1	Свободные земли производственного назначения, га*	-
6.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), всего 14935,3 кв. м, в том числе (пообъектно, с указанием технических характеристик здания): – административно бытовой корпус-1; – административно бытовой корпус-2; – административно бытовой корпус-3; – производственный корпус-2; – механосборочный корпус	585,5 209,7 1391,2 7500,6 5248,3
7.	Ответственный исполнитель:	Зам. главного инженера Шамин Михаил Сергеевич, тел. (8-351) 741-83-02, +7-951-775-60-30, email: pribor@priborplant.ru
<b>ОАО «Челябинский автомеханический завод»</b>		
1.	Месторасположение участка	г. Челябинск, ул. Рождественского, 13
2.	Кадастровый номер (пообъектно): – производственный корпус № 2 (литер «Б-1»); – крытая автостоянка (пролет дизельных клапанов) (литер «Б-2»); – депо автокар	74:36:00.00.00:040596:1000/Б1  74:36:02.11.002:0017:040596: 1000/Б2 74:36:00.00.00.00.040596:1000X
3.	Форма собственности	Частная
4.	Потенциально возможное назначение использования участка	Административное, складское
5.	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	Аренда, продажа, совместная деятельность
6.	Общая площадь, га* в том числе:	-
6.1	Свободные земли производственного назначения, га*	-
6.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), всего 11033 кв.м*, в том числе (пообъектно, с указанием технических характеристик здания): – производственный корпус № 2 (литер «Б-1»); – крытая автостоянка (пролет дизельных клапанов) (литер «Б-2»);	8000  2380

№ п/п	Наименование показателей	Информация
	– депо автокар	653
7.	Ответственный исполнитель	Заместитель начальника юридического отдела Глушкова Татьяна Васильевна, тел. (8-351) 775-01-93, email: chamz@chel.surnet.ru
<b>ООО «Технопарк «Тракторозаводский»</b>		
1.	Месторасположение участка	г. Челябинск, Свердловский тракт, 38
2.	Кадастровые номера, (пообъектно): – производственный корпус № 1; – производственный корпус № 2; – производственный корпус № 3; – производственный корпус № 5	Кадастровые номера, (пообъектно): – производственный корпус № 1; – производственный корпус № 2; – производственный корпус № 3; – производственный корпус № 5
3.	Форма собственности	Частная
4.	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное, административное, бытовое
5.	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	Аренда
6.	Общая площадь, га* в том числе:	-
6.1	Свободные земли производственного назначения, га*	-
6.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), всего 61459,5 кв.м*, в том числе (пообъектно): – производственный корпус № 1; – производственный корпус № 2; – производственный корпус № 3; – производственный корпус № 5	40646,8 10032,5 7968,0 2812,2
12.	Ответственный исполнитель	Исполняющий обязанности начальника отдела реестра Галигузова Оксана Андреевна, тел. 778-42-93, e-mail: galiguzova_o@chtz.ru.
<b>ОАО «Челябинский завод «Теплоприбор»</b>		
1.	Месторасположение участка	г. Челябинск, ул. 2-я Павелецкая, 36
2.	Кадастровый номер	74.36.01.170020007
3.	Форма собственности	Частная
4.	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное, административное, складское
5.	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	Аренда
6.	Общая площадь, га* в том числе:	11

№ п/п	Наименование показателей	Информация
6.1	Свободные земли производственного назначения, га*	0.5
6.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), кв.м*, в том числе:	
	Офисные помещения (корпус №1)	<p>От 18 до 500 кв.м</p> <p>Офисные помещения от 18 кв.м в бизнес-центре класса «В».</p> <p>Качественная отделка (евроремонт), современное высококачественное остекление, эффективная планировка этажа.</p> <p>На территории имеются 2 охраняемые стоянки на 300 машиномест. Функционирует круглосуточная служба безопасности, столовая, магазин, 2 банкомата. Для удобства арендаторов созданы удобные места для курения, напротив одного из корпусов имеется зона для релаксации – сад камней.</p> <p>По всему периметру установлена система видеонаблюдения, действует система контроля доступа.</p>
	Производственно-складское помещение (корпус №1)	<p>100 кв.м</p> <p>Отапливаемое производственно-складское помещение</p> <p>Общая информация:</p> <p>1)Высота потолков 4,2 м;</p> <p>2)Пол бетонный;</p> <p>3)Свободные мощности 40 кВт с увеличением по запросу арендатора до 200 кВт;</p> <p>4)Искусственное и естественное освещение (пластиковые окна с двойным остеклением);</p> <p>6)Возможность подключения телефонной линии и сети интернет;</p> <p>7)Въездные ворота 3,5*3,2 м.</p>

№ п/п	Наименование показателей	Информация
	Производственные помещения (корпус №3)	<p>От 50 до 500 кв.м  Отапливаемые производственные помещения</p> <p>Общая информация:  1)Высота потолков от 7,23 до 11,33 м;  2)Ровные бетонные полы;  3)Въездные ворота 4.0*4.4 м;  4)Свободные мощности до 500 кВт по запросу арендатора.</p>
	Производственные помещения под пищевое производство (корпус №13)	<p>От 50 до 150 кв.м  Отапливаемые помещения под пищевое производство</p> <p>Общая информация:  1)Помещение располагается на 1 этаже;  2)Полы бетонные;  3)Отдельный вход;  4)Мощности 50 кВт;  5)Высота потолков 2,95 м;  6)Коммуникации: канализация, водопровод (с/у).</p>
	Производственно-складское помещение (корпус №4)	<p>155 кв.м  Отапливаемое производственное помещение</p> <p>Общая информация:  1) Высота потолков 5,5 м;  2) Бетонные полы;  3) В помещении установлен электротельфер грузоподъемностью 3т;  4) Высота ворот 3,5*3,5м.</p>
7.	Ответственный исполнитель	<p>Специалист по маркетингу отдела по управлению имуществом  Попова Марина Валерьевна,  тел. (8-351) 725-75-77,  e-mail: <a href="mailto:arenda@tpchel.ru">arenda@tpchel.ru</a></p>

**2. Перечень гринфилдов (greenfield) – свободных земельных участков, расположенных на территории города Челябинска, обладающих инвестиционным потенциалом для размещения новых производств по состоянию на 19.01.2018**

1

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Калининский район, ул. Северный Луч, севернее территории ОАО «ЧЭМК»
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0608002:2166
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственно-складская база
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	4,2715
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  7,0
9	Расстояние до железной дороги, км	2,1
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,4
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	10,5
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в	200

	час.	
	-расстояние до подключения, км	1,3
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1920,0
	-расстояние до подключения, км	2,2
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	693,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	3,9
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 68)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303001:34
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,3948

7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  3,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,9
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,6
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	



	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 124)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303005:75
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,5094
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  2,6
9	Расстояние до железной дороги, км	0,6
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,02
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,6
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	

12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	2,83
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,15
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 125)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303005:73
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид	Аренда

	использования земельного участка (аренда, продажа)	
6	Площадь, га	0,4983
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  2,6
9	Расстояние до железной дороги, км	0,6
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,02
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	2,86
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,06

12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 109)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303006:43
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,3772
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  3,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,9
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,6
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	

	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	3,0
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,2
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, пос. Керамзавода, восточнее дома № 53-а
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0715008:57
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное	- производственно-складские предприятия 5 класса

	назначение использования участка	<p>вредности и предприятия, не требующие устройства санитарно-защитных зон;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– объекты оптовой и розничной торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– объекты общественного питания.</li> <li>– предприятия бытового обслуживания;</li> <li>– объекты административно-делового назначения;</li> <li>– объекты торгово-развлекательного назначения;</li> <li>– объекты спортивно-зрелищного назначения;</li> <li>– объекты высших и средне-специальных учебных заведений.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,2195
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	<p>Расстояние до границы, км:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ближайшего населенного пункта,</li> <li>-г. Челябинска,</li> <li>-г. Уфа,</li> <li>-г. Екатеринбурга,</li> <li>-г. Москва</li> </ul>	<p>В границах населенного пункта (г. Челябинск)</p> <p>4,0</p>
9	Расстояние до железной дороги, км	0,9
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,017
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	15,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки	

	подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	750,0
	-расстояние до подключения, км	0,035
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1840,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	1,65
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Тракторозаводский район, Бродокалмакский тракт
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0207003:34
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	– объекты административно-делового назначения; – объекты торгово-развлекательного назначения;

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты культурно-зрелищного назначения;</li> <li>- объекты спортивно-зрелищного назначения;</li> <li>- объекты высших и средних специальных учебных заведений;</li> <li>- объекты лечебно-профилактических учреждений;</li> <li>- объекты религиозного назначения;</li> <li>- многоквартирные жилые дома;</li> <li>- гостиницы, общежития.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,3157
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  0,87
9	Расстояние до железной дороги, км	0,034
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,045
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	7,1
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	



12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1195,0
	-расстояние до подключения, км	6,2
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	3247,1
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	6,27
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Автодорожная
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0715008:47
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	6,0063
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  4,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,7
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,02
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	15,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	2580,0
	-расстояние до	0,72

	подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	520,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	1,98
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 17)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0000000:53394
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,7810
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  3,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,9

10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,6
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,2
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	2730,0
	-расстояние до подключения, км	3,03
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	4600,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	3,92
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 15)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303005:69
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	1,0043
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  2,9
9	Расстояние до железной дороги, км	0,9
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,25
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,3
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в	1365,0

	сутки	
	-расстояние до подключения, км	2,82
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,04
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 16)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303005:70
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,8922
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга,	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  2,9

	-г. Москва	
9	Расстояние до железной дороги, км	0,8
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,4
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,2
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	2,88
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,1
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 110)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303006:45
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,5940
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  3,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,9
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,6
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,3
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей	



	водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	2,99
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,21
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 116)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303005:78
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,8080
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта,	В границах населенного пункта (г. Челябинск)

	-г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	2,7
9	Расстояние до железной дороги, км	0,6
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,02
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,3
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	2,74
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,06
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный	Сафонова Юлия Валерьевна

исполнитель	264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru
-------------	--

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 117)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303005:77
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,7399
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  2,6
9	Расстояние до железной дороги, км	0,6
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,02
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,3
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0

	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	2,77
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,09
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 108)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303006:44
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,1268
7	Категория земли	- земли населенных пунктов

8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  2,9
9	Расстояние до железной дороги, км	0,8
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,4
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	3,0
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,2
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до	

	подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Ленинский район, ул. Енисейская, (стр. 113)
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0303005:76
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное и складское предприятие
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,8949
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  2,9
9	Расстояние до железной дороги, км	0,9
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,12
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	17,4
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	

	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1365,0
	-расстояние до подключения, км	2,59
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	180,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	4,0
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Металлургический район, ул. Героев Танкограда, западнее территории производственной базы по ул. Героев Танкограда, 15-п
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0110006:383
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно; – объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	2,9
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  6,5
9	Расстояние до железной дороги, км	4,0
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,02
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	9,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей	



	водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1020,0
	-расстояние до подключения, км	1,13
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	446,7
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	1,29
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Автодорожная, западнее ГСК «Северо-западный»
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0000000:54202
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5</li> </ul>

		класса опасности включительно; – объекты оптовой торговли, логистические центры; – специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	1,5472
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  4,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,7
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,02
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	15,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	3910,0
	-расстояние до подключения, км	0,16

12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	3070,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	2,16
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Первомайская 2-я
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0703003:403
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	-производственная база
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	1,0215
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  4,0

9	Расстояние до железной дороги, км	2,5
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,6
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	13,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	0,7
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1195,0
	-расстояние до подключения, км	0,17
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	638,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,79
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Первомайская 2-я
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0703003:404
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	-производственная база
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,8149
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  4,0
9	Расстояние до железной дороги, км	2.5
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,6
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	13,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	0,756
12.3	Наличие сетей	

	водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1195,0
	-расстояние до подключения, км	0,235
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	638,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,73
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Первомайская 2-я
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0703003:401
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	-производственная база
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,7561
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта,	В границах населенного пункта (г. Челябинск)

	-г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	4,0
9	Расстояние до железной дороги, км	2,5
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,6
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	13,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	0,905
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1195,0
	-расстояние до подключения, км	0,25
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	638,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,48
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный	Сафонова Юлия Валерьевна

	исполнитель	264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru
--	-------------	--

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Первомайская 2-я
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0703003:402
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	-производственная база
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,8078
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  4,0
9	Расстояние до железной дороги, км	2.5
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,6
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	13,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в	200,0



	час.	
	-расстояние до подключения, км	0,758
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1195,0
	-расстояние до подключения, км	0,15
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	638,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,85
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Радонежская
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0701007:60
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	-предприятие производственно-складского назначения
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	1,1471

7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  1,85
9	Расстояние до железной дороги, км	0,45
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,2
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	15,5
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1195,0
	-расстояние до подключения, км	0,25
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	3070,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	1,55
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	

	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Радонежская
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0701007:59
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	-предприятие производственно-складского назначения
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,8706
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  1,77
9	Расстояние до железной дороги, км	0,33
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,06
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	15,3
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	

12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1195,0
	-расстояние до подключения, км	0,1
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	3070,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	1,48
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Радонежская
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0703003:405
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	-предприятие производственно-складского назначения
5	Предлагаемый вид	Аренда

	использования земельного участка (аренда, продажа)	
6	Площадь, га	3,4873
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  5,7
9	Расстояние до железной дороги, км	3,6
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,1
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	12,3
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200,0
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	2592,0
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	246,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	

12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Калининский район ул. Северный Луч
01.01.17	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0608002:1710
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	4.0000
7	Категория земли	- земли населенных пунктов

8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  4,7
9	Расстояние до железной дороги, км	1,7
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,1
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	10,3
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	2592,0
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	246,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до	

	подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Автодорожная
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0706003:1045
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0.8606
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа,	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  7.2



	-г. Екатеринбурга, -г. Москва	
9	Расстояние до железной дороги, км	0.8
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,3
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	13,2
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319

		otdelotv@mail.ru
--	--	------------------

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Автодорожная
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0706003:1046
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,3031
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  7.2
9	Расстояние до железной дороги, км	0.8

10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,3
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	13,2
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Производственная
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0715004:311
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0.8024
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  5,7
9	Расстояние до железной дороги, км	0,6
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,1
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	14

12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Демидовская
1.1	Ссылка на Google/maps/...	

2	Кадастровый номер	74:36:0701007:61
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	-предприятие производственно-складского назначения
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	6,2888
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  2,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,2
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,01
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	15
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	
	-расстояние до подключения, км	

12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метров в сутки	
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ж.р. Шагол, ул. Ирбитская 2-я, западнее ГСК №508
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0000000:54917
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>

5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	1,1608
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  2,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,2
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,01
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	15
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1195
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метров в сутки	638,5
	-расстояние до точки (присоединения)	



	подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Тракторозаводский район ул. Танкистов
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0214001:178
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,4356
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км:	

	-ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  5.4
9	Расстояние до железной дороги, км	1,7
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,2
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	20,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1195
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метров в сутки	638,5
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	

13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru
----	---------------------------	--

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Советский район, пос. Водрем-40, 20а
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0428006:290
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	– коммунально-складской комплекс
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,0963
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  9,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,09
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,36
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	25,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	

	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1630,0
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метров в сутки	310,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Советский район, пос. Водрем-40, 20б
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0428006:293
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	– коммунально-складской комплекс
5	Предлагаемый вид использования земельного	Аренда

	участка (аренда, продажа)	
6	Площадь, га	0,1053
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  9,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,09
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,3
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	25,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1630,0
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метров в сутки	310,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	

12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Советский район, пос. Водрем-40, 20в
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0428006:294
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	– коммунально-складской комплекс
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	0,2939
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск) 9,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,09
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,2
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	25,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	

	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1630,0
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метров в сутки	310,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Калининский район, ул. Северный Луч
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0608002:1710
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования	– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;

	участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	4,0000
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  5,8
9	Расстояние до железной дороги, км	1,9
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,3
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	11,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200



	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	1920,0
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метров в сутки	638,5
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Калининский район, Северо-Восточный промрайон
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0610001:10
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	– Производственная база
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	2,8721
7	Категория земли	- земли населенных пунктов

8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  6,0
9	Расстояние до железной дороги, км	0,23
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,05
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	10,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метров в сутки	
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до	

	подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Курчатовский район, ул. Городская
1.1	Ссылка на Google/maps/...	
2	Кадастровый номер	74:36:0713006:31
3	Форма собственности	
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<ul style="list-style-type: none"> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 4 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое);</li> <li>– производственные (промышленные) предприятия до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно;</li> <li>– объекты оптовой торговли, логистические центры;</li> <li>– специализированные образовательные учреждения, в том числе автошколы с автодромом.</li> </ul>
5	Предлагаемый вид использования земельного участка (аренда, продажа)	Аренда
6	Площадь, га	2,2210
7	Категория земли	- земли населенных пунктов
8	Расстояние до границы, км: -ближайшего населенного пункта, -г. Челябинска, -г. Уфа, -г. Екатеринбурга, -г. Москва	В границах населенного пункта (г. Челябинск)  9,3

9	Расстояние до железной дороги, км	5,0
10	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,2
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	21,0
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до точки подключения, км	
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	
	-мощность, куб. метров в час.	200
	-расстояние до подключения, км	
12.3	Наличие сетей водоснабжения:	
	-мощность, куб. метр в сутки	780,0
	-расстояние до подключения, км	
12.4	Наличие сетей водоотведения:	
	-мощность, куб. метров в сутки	520,0
	-расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	
	-мощность, кВт	
	-расстояние до подключения, км	
13	Ответственный исполнитель	Сафонова Юлия Валерьевна 264-53-06 г. Челябинск ул. Воровского, 2, каб.319 otdelotv@mail.ru

**3. Перечень земельных участков, расположенных на территории города Челябинска под коммерческое и жилищное строительство, предназначенных для выставления на аукцион по продаже земельных участков, а также прав на них, по состоянию на 19.01.2018**

<b>№ п/п</b>	<b>Местоположение (адрес) земельного участка</b>	<b>Площадь, кв. м</b>	<b>Назначение земельного участка (наименование объекта строительства)</b>
<b>Земельные участки, а также права на них, выставленные на аукцион</b>			
1.	г. Челябинск, Тракторозаводский район, Бродокалмакский тракт, 75	153 533,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
2.	г. Челябинск, р-н Советский, южнее жилого дома по ул. Полетаевской, 17	967,0	для размещения здания социально-бытового обслуживания населения с магазином
3.	г. Челябинск, р-н Советский, ул. Локомотивная, 32	786,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
4.	г. Челябинск, р-н Калининский, Северо-Восточный промрайон	28 721,0	для строительства производственной базы
<b>Земельные участки, предназначенные для выставления на аукцион по продаже, а также прав на них</b>			
<i>Индивидуальное жилищное строительство</i>			
Советский район			
5.	Советский район, ул. Карагандинская, 3-а	400,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
6.	Советский район, жилой район Новосинеглазово, ул. Владимирская	994,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
7.	Советский район, жилой район Новосинеглазово, ул. Апрельская	1 602,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
8.	Советский район, ул. Чапаева, № 40 б (стр.)	1 498,0	для строительства индивидуального жилого дома
9.	Советский район, ул. Животноводческая	493,0	для строительства индивидуального жилого дома
10.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 75)	849,0	для строительства индивидуального жилого дома
11.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 77а)	680,0	для строительства индивидуального жилого дома
12.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 80в)	637,0	для строительства индивидуального жилого дома
13.	Советский район жилой район Новосинеглазово ул. Черемуховая, № 1 (стр.)	1 300,0	для строительства индивидуального жилого дома
14.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 69-а)	825,0	для строительства индивидуального жилого дома
15.	Советский район	718,0	для строительства индивидуального жилого

	жилой район Панфиловцев (стр. № 81в)		дома
16.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 80б)	691,0	для строительства индивидуального жилого дома
17.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 80а)	737,0	для строительства индивидуального жилого дома
18.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 76а)	741,0	для строительства индивидуального жилого дома
19.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 58А)	590,0	для строительства индивидуального жилого дома
20.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 56А)	537,0	для строительства индивидуального жилого дома
21.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 50-а)	602,0	для строительства индивидуального жилого дома
22.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 36а)	631,0	для строительства индивидуального жилого дома
23.	Советский район ул. Владимирская № 1 (стр) в ж.р. Новосинеглазово	1 674,0	для строительства индивидуального жилого дома
24.	Советский район ул. Владимирская № 2 (стр) в ж.р. Новосинеглазово	1 244,0	для строительства индивидуального жилого дома
25.	Советский район, жилой район, Новосинеглазово, ул.Железнодорожная	1 131,0	для строительства индивидуального жилого дома
26.	Советский район, жилой район, Новосинеглазово, ул.Железнодорожная	1 496,0	для строительства индивидуального жилого дома
27.	Советский район ул. Тепловозная (стр. № 1)	1 198,0	для строительства индивидуального жилого дома
28.	Советский район ул. Тепловозная (стр. № 2)	1 098,0	для строительства индивидуального жилого дома
29.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 55А)	538,0	для строительства индивидуального жилого дома
30.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 75а)	824,0	для строительства индивидуального жилого дома
31.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 82)	537,0	для строительства индивидуального жилого дома
32.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 69б)	679,0	для строительства индивидуального жилого дома
33.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 75в)	719,0	для строительства индивидуального жилого дома
34.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 81Б)	1 064,0	для строительства индивидуального жилого дома
35.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 83)	568,0	для строительства индивидуального жилого дома
36.	Советский район жилой район Панфиловцев (стр. № 75г)	669,0	для строительства индивидуального жилого дома
37.	Советский район, жилой район, Новосинеглазово, ул.Железнодорожная	713,0	для строительства индивидуального жилого дома

38.	Советский район, ул. Томинская 2-я, 6	963,0	для строительства индивидуального жилого дома
Калининский район			
39.	Калининский район, ул. Механическая, 1 (стр.)	888,0	для строительства индивидуального жилого дома
40.	Калининский район, ул. Механическая, 2 (стр.)	570,0	для строительства индивидуального жилого дома
41.	Калининский район, ул. Механическая, 3 (стр.)	570,0	для строительства индивидуального жилого дома
42.	Калининский район, ул. Механическая, 4 (стр.)	493,0	для строительства индивидуального жилого дома
Курчатовский район			
43.	Курчатовский район, ул. Первомайская 3-я, (стр. № 35-а)	1 093,0	для строительства индивидуального жилого дома
44.	Курчатовский район, ул. Матросова северо-восточнее жилого дома № 98 по ул. Матросова	768,0	для строительства индивидуального жилого дома
45.	Курчатовский район ул. Первомайская, 2-ая, южнее жилого дома № 51 по ул. Первомайской	642,0	для строительства индивидуального жилого дома
46.	Курчатовский район ул. Матросова, № 4 (стр.)	1 935,0	для строительства индивидуального жилого дома
47.	Курчатовский район ул. Матросова, № 5 (стр.)	1 869,0	для строительства индивидуального жилого дома
48.	Курчатовский район ул. Первомайская, 2-я севернее жилого дома № 33-а по ул. Первомайской 2-ой	500,0	для строительства индивидуального жилого дома
49.	Курчатовский район ул. Матросова, № 2 (стр.)	1 616,0	для строительства индивидуального жилого дома
50.	Курчатовский район ул. Матросова, № 1 (стр.)	879,0	для строительства индивидуального жилого дома
51.	Курчатовский район с южной стороны жилого дома по ул. Первомайской, 91	1 406,0	для строительства индивидуального жилого дома
52.	Курчатовский район с южной стороны жилого дома по ул. Бродокамской, 65	689,0	для строительства индивидуального жилого дома
53.	Курчатовский район с южной стороны жилого дома по ул. Первомайской, 3-й, 47	609,0	для строительства индивидуального жилого дома
54.	Курчатовский район ул. Матросова, № 6 (стр.)	1 629,0	для строительства индивидуального жилого дома
Центральный район			
55.	Центральный район, ул. Пчелиная, 29	1 812,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
56.	Центральный район, ул. Пчелиная, 31	1 200,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)

57.	Центральный район, ул. Пчелиная, 25	1 814,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
58.	Центральный район, ул. Пчелиная, 27	1 813,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
59.	Центральный район, ул. Вересковая, 12	1 100,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
60.	Центральный район, ул. Вересковая, 14	1 000,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
61.	Центральный район, ул. Вересковая, 16	1 000,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
62.	Центральный район, ул. Вересковая, 10	1 100,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
63.	Центральный район, на пересечении ул. Ольховой и ул. Снежинской	1640	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
64.	Центральный район ул. Центральная	554,0	для строительства индивидуального жилого дома
65.	Центральный район мкр. №40, ул. Рубиновая, 2-б	807,0	для строительства индивидуального жилого дома
Тракторозаводский район			
66.	Тракторозаводский район, п. Развязка, 32-а	789,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
67.	Тракторозаводский район, п. Развязка, 27-а	757,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
68.	Тракторозаводский район, жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» (стр. № 332)	622,0	для строительства индивидуального жилого дома (аренда)
69.	Тракторозаводский район, жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» (стр. № 333)	681,0	для строительства индивидуального жилого дома (аренда)
70.	Тракторозаводский район, пер. Линейный 1-й	1534	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
71.	Тракторозаводский район, ул. Мехколонна — 7	465,0	для строительства индивидуального жилого дома
72.	Тракторозаводский район ул. Черничная №3-б (стр.)	942,0	для строительства индивидуального жилого дома
73.	Тракторозаводский район, пересечение переулков 3-го Линейного и 4-го Линейного	996,0	для строительства индивидуального жилого дома
74.	Тракторозаводский район жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» стр. № 273	933,0	для строительства индивидуального жилого дома
75.	Тракторозаводский район жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» стр. № 274	928,0	для строительства индивидуального жилого дома
76.	Тракторозаводский район жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» стр. № 294	776,0	для строительства индивидуального жилого дома





94.	Тракторозаводский район жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» стр.№ 281	762,0	для строительства индивидуального жилого дома
95.	Тракторозаводский район жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» стр.№ 289	911,0	для строительства индивидуального жилого дома
96.	Тракторозаводский район жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» стр.№ 279	978,0	для строительства индивидуального жилого дома
97.	Тракторозаводский район жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» стр.№ 330	818,0	для строительства индивидуального жилого дома
98.	Тракторозаводский район жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» стр.№ 290	903,0	для строительства индивидуального жилого дома
99.	Тракторозаводский район жилой район Чурилово, микрорайон «Развязка» стр.№ 286	910,0	для строительства индивидуального жилого дома
Ленинский район			
100.	Ленинский район северо-западнее пересечения ул. Калужской 2-й и ул. Ямпольской 2-й № 2 (стр.)	1 083,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
101.	Ленинский район западнее пересечения ул. Калужской 2-й и ул. Ямпольской 2-й № 1 (стр.)	1 067,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
102.	Ленинский район, ул. Магнитогорская, 75 (стр.)	1 030,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
103.	Ленинский район, ул. Магнитогорская, 76 (стр.)	1 029,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
104.	Ленинский район, ул. Магнитогорская, 79 (стр.)	1 049,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
105.	Ленинский район, ул. Магнитогорская, 80 (стр.)	1 051,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
106.	Ленинский район, пер. Сухомесовский	1 400,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
107.	Ленинский район ул. Кольцевая, 5а	1 254,0	для строительства индивидуального жилого дома
108.	Ленинский район, ул. Адлерская, 13-А (стр.)	1 824,0	для строительства индивидуального жилого дома
Металлургический район			
109.	Металлургический район, ул. Кишиневская, местоположение: южнее жилых домов по ул. Кишиневской, № 22, № 24	681,0	для строительства индивидуального жилого дома (собственность)
110.	Металлургический район,	741,0	для строительства индивидуального жилого

	ул. Ставропольская, 16 а (стр.)		дома
111.	Металлургический район, ул. Уйская	1 126,0	для строительства индивидуального жилого дома
112.	Металлургический район, ул. Уйская	1 126,0	для строительства индивидуального жилого дома
<i>Коммерческое строительство</i>			
Курчатовский район			
113.	Курчатовский район, I северо-западный промрайон	9 066,0	для строительства индивидуальных гаражей
114.	Курчатовский район ул. Производственная	20 215,0	для строительства объекта производственно- складского назначения
115.	Курчатовский район, ул. Радонежская.	34 873,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
116.	Курчатовский район, ул. Радонежская.	11 471,0	для строительства предприятия производственно-складского назначения
117.	Курчатовский район, поселок Керамзавода, восточнее дома №53-а.	2 195,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
118.	Курчатовский район, южнее земельного участка по ул. Индивидуальной, 65	695,0	для строительства объекта социально- бытового обслуживания населения
119.	Курчатовский район, ул. Ирбитская 2-я, западнее ГСК № 508 в жилом районе Шагол.	11 608,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
120.	Курчатовский район, ул. Автодорожная, западнее ГСК "Северо-западный".	15 472,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
121.	Курчатовский район, Свердловский проспект.	6 368,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
Калининский район			
122.	Калининский район, ул. Северный Луч, севернее территории ОАО "ЧЭМК"	42 715,0	для строительства производственно-складской базы
123.	Калининский район, ул. Памирская	9 624,0	для строительства техцентра
124.	Курчатовский район, ул. Автодорожная	60 063,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
125.	Калининский район, ул. Механическая, 38 (стр.)	5 708,0	для строительства склада готовой продукции
126.	Калининский район, ул. Культуры, 34	428,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
Советский район			
127.	Советский район ул. Федорова — ул. Лунная	3 595,0	для строительства автосервиса

128.	Советский район пос. Водрем-40, 20-а	963,0	для строительства коммунально-складского комплекса
129.	Советский район пос. Водрем-40, 20-б	1 053,0	для строительства коммунально-складского комплекса
Тракторозаводский район			
130.	Тракторозаводский район, Бродокалмакский тракт, 75	153 533,0	для строительства новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования
131.	Тракторозаводский район Бродокалмакский тракт, 6-д	62 134,0	для строительства летних сооружений
Металлургический район			
132.	Металлургический район, пересечение ул. Героев Танкограда и ул. Морской	6 575,0	для строительства офисного здания
Ленинский район			
133.	Ленинский район, ул. Енисейская	4 983,0	для строительства производственного и складского предприятия (стр. № 125)
134.	Ленинский район, ул. Енисейская	5 094,0	для строительства производственного и складского предприятия (стр. № 124)
135.	Ленинский район, ул. Енисейская	3 772,0	для строительства производственного и складского предприятия (стр. № 109)
136.	Ленинский район, ул. Енисейская	3 948,0	для строительства производственного и складского предприятия (стр. № 68)
137.	Ленинский район, Копейское шоссе	92 091,0	для строительства оптово-складской базы с разгрузочным терминалом, информационно-досугового центра, комплексов технического обслуживания автомобилей, автокемпингов

**V. Информация о плане создания объектов инфраструктуры в городе Челябинске**

План создания инвестиционных объектов и необходимой транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры города Челябинска ежегодно формируется и актуализируется Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Челябинска и размещается на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет в разделе «Инвестиционная деятельность» в подразделе «Планы создания инфраструктуры города Челябинска» - [www.cheladmin.ru/ru/investicionnaya-deyatelnost-v-gorode-chelyabinske/plany-sozdaniya-infrastruktury-goroda-chelyabinska](http://www.cheladmin.ru/ru/investicionnaya-deyatelnost-v-gorode-chelyabinske/plany-sozdaniya-infrastruktury-goroda-chelyabinska) и на Инвестиционном портале Челябинской области в разделе «Информация об инвестиционной привлекательности региона» – [www.ru.investregion74.ru/page?key=investment-attractiveness](http://www.ru.investregion74.ru/page?key=investment-attractiveness)

#### **VI. Перечень муниципальных правовых актов города Челябинска, затрагивающих вопросы инвестиционной деятельности**

№ п/п	Правовой акт		Структурное подразделение
	номер и дата принятия	наименование	
I. Решения Челябинской городской Думы:			
1.	от 27.10.2015 № 14/5	Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах города Челябинска	Правовое управление Администрации города Челябинска
2.	от 25.06.2013 № 43/25	Об утверждении Порядка оформления документов для предоставления земельных участков для размещения (установки) и эксплуатации временных нестационарных объектов на территории города Челябинска	Правовое управление Администрации города Челябинска, Управление по торговле и услугам Администрации города Челябинска, Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
3.	от 29.05.2006 № 13/3	Об утверждении Порядка оформления документов о предоставлении земельных участков для эксплуатации, строительства, проектирования и реконструкции объектов на территории города Челябинска	Правовое управление Администрации города Челябинска, Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
4.	от 22.12.2015 № 16/32	Правила благоустройства территории города Челябинска	Управление благоустройства города Челябинска
5.	от 30.06.2015 № 10/6	Об утверждении Порядка оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории города Челябинска	Управление по торговле и услугам Администрации города Челябинска, Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям

			города Челябинска
6.	от 10.12.2013 № 46/26	Об утверждении Порядка оформления документов для предоставления земельных участков для эксплуатации существующих временных нестационарных объектов на территории города Челябинска	Управление по торговле и услугам Администрации города Челябинска
7.	от 24.03.2015 № 7/13	Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Челябинск»	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
8.	от 27.10.2015 № 14/9	Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
9.	от 21.04.2009 № 2/5	Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
10.	от 26.05.2009 № 3/16	Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
11.	от 10.12.2013 № 46/27	Об утверждении Положения о порядке распространения наружной рекламы и информации в городе Челябинске	Управление наружной рекламы и информации Администрации города Челябинска
12.	от 29.11.2016 № 26/10	Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Челябинска на 2016–2020 годы	Управление капитального строительства Администрации города Челябинска
13.	от 23.12.2014 № 4/21	Об утверждении Положения о порядке проведения оценки	Челябинская городская Дума

		регулирующего воздействия проектов решений Челябинской городской Думы и экспертизы решений Челябинской городской Думы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности	
14.	от 25.03.2014 № 50/11	Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Челябинска	Управление наружной рекламы и информации Администрации города Челябинска
15.	от 21.04.2009 № 2/3	Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий муниципального образования «город Челябинск»	Комитет экономики города Челябинска
II. Постановления Администрации города Челябинска:			
16.	от 29.12.2015 № 347-п	Об утверждении положения о правовых актах, принимаемых (издаваемых) в Администрации города Челябинска	Правовое управление Администрации города Челябинска
17.	от 14.05.2015 № 90-п	Об утверждении Порядка оформления документов для предоставления права использования земельных участков для размещения (установки) и эксплуатации нестационарных комплексов досугового пляжного отдыха на территории города Челябинска без предоставления земельных участков в аренду	Правовое управление Администрации города Челябинска, Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска
18.	от 16.03.2015 № 54-п	Об утверждении административного регламента исполнения функции по муниципальному жилищному контролю на территории города Челябинска	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Челябинска
19.	от 28.06.2011 № 133-п	Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право организации розничного рынка» на территории города Челябинска	Управление по торговле и услугам Администрации города Челябинска
20.	от 24.06.2015 № 119-п	Об утверждении Положения о порядке размещения предприятий	Управление по торговле и услугам Администрации

		общественного питания и объектов развлекательных аттракционов сезонного функционирования на территории города Челябинска	города Челябинска
21.	от 03.12.2013 № 258-п	Об утверждении порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ и установления ее критериев	Комитет финансов города Челябинска
22.	от 25.09.2013 № 225-п	Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и контроля муниципальных программ в городе Челябинске и об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и контроля ведомственных программ в городе Челябинске	Комитет финансов города Челябинска
23.	от 23.11.2011 № 276-п	Об утверждении предоставления муниципальным бюджетным и автономным учреждениям бюджетных инвестиций	Комитет финансов города Челябинска
24.	от 29.05.2015 № 104-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду»	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
25.	от 28.07.2015 № 150-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду гражданам и юридическим лицам, заключившим соглашение об инвестиционной деятельности с Администрацией города Челябинска»	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
26.	от 31.12.2013 № 283-п	Об установлении размеров арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности города Челябинска	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
27.	от 18.07.2016 № 319-п	Об утверждении Порядка участия представителей муниципального образования «город Челябинск» в органах управления автономной некоммерческой организации	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
28.	от 30.11.2016 № 554-п	Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции в целях поддержки	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям



		субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду муниципального имущества города Челябинска без проведения торгов	города Челябинска
29.	от 27.01.2017 №41-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Челябинска, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»	Комитет по управлению имущественными земельным отношениям города Челябинска
30.	от 21.09.2012 №207-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимости имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»	Комитет по управлению имущественными земельным отношениям города Челябинска
31.	от 22.09.2017 №411-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, за исключением индивидуальных жилых домов»	Комитет по управлению имущественными земельным отношениям города Челябинска
32.	от 08.12.2016 № 580-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду гражданам и юридическим лицам, заключившим соглашение об инвестиционной деятельности с Администрацией города Челябинска»	Комитет по управлению имущественными земельным отношениям города Челябинска
33.	от 21.12.2015 № 326-п	Об утверждении процента от кадастровой стоимости земельных участков для определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков	Комитет по управлению имущественными земельным отношениям города Челябинска
34.	от 20.05.2015 № 97-п	Об утверждении методики расчета платы за использование земельных	Комитет по управлению имущественными

		участков, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для размещения нестационарных комплексов досугового пляжного отдыха на территории города Челябинска без предоставления земельных участков в аренду	земельным отношениям города Челябинска
35.	от 07.05.2015 № 86-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в аренду земельного участка	Комитет по управлению имуществом земельным отношениям города Челябинска
36.	от 07.05.2015 № 85-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в безвозмездное пользование земельного участка	Комитет по управлению имуществом земельным отношениям города Челябинска
37.	от 21.07.2015 № 147-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в собственность земельного участка	Комитет по управлению имуществом земельным отношениям города Челябинска
38.	от 24.08.2015 № 162-п	Об утверждении методики расчета платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для размещения предприятий общественного питания и объектов развлекательных аттракционов сезонного функционирования на территории города Челябинска	Комитет по управлению имуществом земельным отношениям города Челябинска
39.	от 09.11.2016 № 523-п	Об утверждении методики расчета платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории города Челябинска без предоставления земельных участков	Комитет по управлению имуществом земельным отношениям города Челябинска
40.	от 12.05.2014 № 52-п	Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории города Челябинска	Управление наружной рекламы и информации Администрации города Челябинска
41.	от 06.02.2015 № 13-п	Об утверждении Порядка функционирования и использования муниципальной информационной системы в сфере закупок города Челябинска	Управление муниципального заказа Администрации города Челябинска

42.	от 28.11.2014 № 204-п	Об определении случаев осуществления банковского сопровождения контрактов	Управление муниципального заказа Администрации города Челябинска
43.	от 26.03.2014 № 32-п	Об утверждении Порядка принятия решений о заключении муниципальных контрактов на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд города Челябинска на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств	Управление муниципального заказа Администрации города Челябинска
44.	от 04.03.2014 № 27-п	Об утверждении Порядка осуществления ведомственного контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд города Челябинска	Управление муниципального заказа Администрации города Челябинска
45.	от 31.12.2013 № 279-п	Об утверждении Порядка регулирования отношений в контрактной системе города Челябинска	Управление муниципального заказа Администрации города Челябинска
46.	от 05.07.2016 №270-п	Об утверждении Правил определения требований к закупаемым органам местного самоуправления города Челябинска, главными распорядителями средств бюджета города Челябинска, их подведомственными казенными учреждениями, бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг)	Управление муниципального заказа Администрации города Челябинска
47.	от 23.07.2013 № 184-п	Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории города Челябинска	Управление экологии и природопользования администрации города Челябинска
48.	от 23.07.2013 № 182-п	Об утверждении административного регламента проведения проверок при	Управление экологии и природопользования администрации города

		осуществлении муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения города Челябинска	Челябинска
49.	от 12.04.2013 № 93-п	Об утверждении Положения об организации контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории города Челябинска	Управление экологии и природопользования администрации города Челябинска
50.	от 11.02.2016 № 58-п	Об утверждении Порядка разработки документа планирования регулярных перевозок на территории города Челябинска	Управление транспорта Администрации города Челябинска
51.	от 22.08.2016 № 365-п	Об утверждении Порядка установления, изменения и отмены муниципальных маршрутов регулярных перевозок	Управление транспорта Администрации города Челябинска
52.	от 08.06.2016 № 203-п	Об утверждении Порядка проведения открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок	Управление транспорта Администрации города Челябинска
53.	от 05.05.2016 № 158-п	Об утверждении шкалы для оценки критериев при сопоставлении заявок участников открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок	Управление транспорта Администрации города Челябинска
54.	от 20.10.2017 № 463-п	Об утверждении документа планирования регулярных перевозок на территории города Челябинска на 2017-2022 годы	Управление транспорта Администрации города Челябинска
55.	от 21.04.2015 № 76-п	Об утверждении Положения о Совете по улучшению инвестиционного климата в городе Челябинске	Комитет экономики города Челябинска
56.	от 09.03.2017 № 93-п	О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Главы города Челябинска, Администрации города Челябинска и экспертизы нормативных	Комитет экономики города Челябинска

		правовых актов Главы города Челябинска, Администрации города Челябинска	
57.	от 09.01.2013 № 1-п	Об утверждении Положения об Инвестиционном паспорте города Челябинска	Комитет экономики города Челябинска
58.	от 22.03.2017 № 120-п	Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Челябинска»	Управление благоустройства города Челябинска
59.	от 04.04.2016 № 123-п	Об утверждении административного регламента исполнения предоставления Администрацией города Челябинска муниципальной услуги «Выдача, продление, закрытие ордера на производство земляных работ»	Управление благоустройства города Челябинска
60.	от 06.04.2017 № 138-п	Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на развитие групп дневного ухода за детьми дошкольного возраста	Комитет экономики города Челябинска
61.	от 22.03.2017 № 122-п	Об утверждении Положения о предоставлении субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства города Челябинска	Комитет экономики города Челябинска
62.	от 26.05.2014 № 62-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»	Управление наружной рекламы и информации Администрации города Челябинска
63.	от 18.04.2014 № 44-п	Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Челябинска	
64.	от 24.08.2010 № 254-п	Об утверждении положения о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске»	Комитет градостроительства и архитектуры города Челябинска
III. Распоряжения Администрации города Челябинска:			
65.	от 01.07.2016 № 7420	О создании Автономной некоммерческой организации «Агентство инвестиционного развития города Челябинска	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
66.	от 16.12.2013	Об утверждении Концепции	Управление

	№ 7864	перехода к контрактной системе в городе Челябинске и Плана мероприятий по реализации перехода к контрактной системе в городе Челябинске	муниципального заказа Администрации города Челябинска
67.	от 30.11.2015 № 12891	Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов социально-культурного назначения города Челябинска» на 2017 год	Управление капитального строительства Администрации города Челябинска
68.	от 19.12.2014 № 8819	Об утверждении муниципальной программы по реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в городе Челябинске на 2017–2020 годы	Управление капитального строительства Администрации города Челябинска
69.	от 03.12.2014 № 8270	Об утверждении муниципальной программы «Капитальное строительство в городе Челябинске» на 2017–2020 годы	Управление капитального строительства Администрации города Челябинска
70.	от 08.10.2014 № 6599	Об утверждении муниципальной программы «Переселение в 2015–2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городе Челябинске»	Управление капитального строительства Администрации города Челябинска
71.	от 31.12.2013 № 8255	Об утверждении муниципальной программы «Капитальное строительство в городе Челябинске» на 2013–2016 годы	Управление капитального строительства Администрации города Челябинска
72.	от 27.12.2013 № 8151	Об утверждении муниципальной программы по реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в городе Челябинске на 2013–2016 годы	Управление капитального строительства Администрации города Челябинска
73.	от 11.12.2013 № 7763	Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов социально-культурного назначения города Челябинска» на 2013–2016 годы	Управление капитального строительства Администрации города Челябинска
74.	от 24.04.2015 № 4470	О создании Совета по улучшению инвестиционного климата в городе Челябинске	Комитет экономики города Челябинска
75.	от 02.03.2015 № 1842	Об утверждении муниципальной программы «Развитие улично-дорожной сети города Челябинска» на 2015–2020 годы	Управление дорожного хозяйства Администрации города Челябинска
<b>IV. Распоряжения Главы города Челябинска:</b>			
76.	от 31.05.2016 № 6012	О назначении инвестиционного уполномоченного в городе Челябинске	Комитет экономики города Челябинска

№ п/п	Правовой акт	
	номер и дата принятия	наименование
I. Решения Челябинской городской Думы:		
1.	от 27.10.2015 № 14/5	Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах города Челябинска
2.	от 25.06.2013 № 43/25	Об утверждении Порядка оформления документов для предоставления земельных участков для размещения (установки) и эксплуатации временных нестационарных объектов на территории города Челябинска
3.	от 29.05.2006 № 13/3	Об утверждении Порядка оформления документов о предоставлении земельных участков для эксплуатации, строительства, проектирования и реконструкции объектов на территории города Челябинска
4.	от 22.12.2015 № 16/32	Правила благоустройства территории города Челябинска
5.	от 30.06.2015 № 10/6	Об утверждении Порядка оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории города Челябинска
6.	от 10.12.2013 № 46/26	Об утверждении Порядка оформления документов для предоставления земельных участков для эксплуатации существующих временных нестационарных объектов на территории города Челябинска
7.	от 24.03.2015 № 7/13	Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Челябинск»
8.	от 27.10.2015 № 14/9	Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска
9.	от 21.04.2009 № 2/5	Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
10.	от 26.05.2009 № 3/16	Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого
11.	от 10.12.2013 № 46/27	Об утверждении Положения о порядке распространения наружной рекламы и информации в городе Челябинске
12.	от 29.11.2016 № 26/10	Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Челябинска на 2016–2020 годы
13.	от 23.12.2014 № 4/21	Об утверждении Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов решений Челябинской городской Думы и экспертизы решений Челябинской

		городской Думы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности
14.	от 25.03.2014 № 50/11	Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Челябинска
15.	от 21.04.2009 № 2/3	Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий муниципального образования «город Челябинск»
16.	от 29.12.2015 № 347-п	Об утверждении положения о правовых актах, принимаемых (издаваемых) в Администрации города Челябинска
17.	от 14.05.2015 № 90-п	Об утверждении Порядка оформления документов для предоставления права использования земельных участков для размещения (установки) и эксплуатации нестационарных комплексов досугового пляжного отдыха на территории города Челябинска без предоставления земельных участков в аренду
18.	от 16.03.2015 № 54-п	Об утверждении административного регламента исполнения функции по муниципальному жилищному контролю на территории города Челябинска
19.	от 28.06.2011 № 133-п	Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право организации розничного рынка» на территории города Челябинска
20.	от 24.06.2015 № 119-п	Об утверждении Положения о порядке размещения предприятий общественного питания и объектов развлекательных аттракционов сезонного функционирования на территории города Челябинска
21.	от 03.12.2013 № 258-п	Об утверждении порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ и установления ее критериев
22.	от 25.09.2013 № 225-п	Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и контроля муниципальных программ в городе Челябинске и об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и контроля ведомственных программ в городе Челябинске
23.	от 23.11.2011 № 276-п	Об утверждении предоставления муниципальным бюджетным и автономным учреждениям бюджетных инвестиций
24.	от 29.05.2015 № 104-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду»
25.	от 28.07.2015 № 150-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду гражданам и юридическим лицам, заключившим соглашение об инвестиционной деятельности с Администрацией города Челябинска»
26.	от 31.12.2013 № 283-п	Об установлении размеров арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности города Челябинска
27.	от 18.07.2016 № 319-п	Об утверждении Порядка участия представителей муниципального образования «город Челябинск» в органах



		управления автономной некоммерческой организации
28.	от 30.11.2016 № 554-п	Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду муниципального имущества города Челябинска без проведения торгов
29.	от 27.01.2017 №41-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Челябинска, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»
30.	от 21.09.2012 №207-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимости имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»
31.	от 22.09.2017 №411-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, за исключением индивидуальных жилых домов»
32.	от 08.12.2016 № 580-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду гражданам и юридическим лицам, заключившим соглашение об инвестиционной деятельности с Администрацией города Челябинска»
33.	от 21.12.2015 № 326-п	Об утверждении процента от кадастровой стоимости земельных участков для определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков
34.	от 20.05.2015 № 97-п	Об утверждении методики расчета платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для размещения нестационарных комплексов досугового пляжного отдыха на территории города Челябинска без предоставления земельных участков в аренду
35.	от 07.05.2015 № 86-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в аренду земельного участка
36.	от 07.05.2015 № 85-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в безвозмездное пользование земельного участка
37.	от 21.07.2015 № 147-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в собственность земельного участка
38.	от 24.08.2015 № 162-п	Об утверждении методики расчета платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной

		собственности и предназначенных для размещения предприятий общественного питания и объектов развлекательных аттракционов сезонного функционирования на территории города Челябинска
39.	от 09.11.2016 № 523-п	Об утверждении методики расчета платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории города Челябинска без предоставления земельных участков
40.	от 12.05.2014 № 52-п	Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории города Челябинска
41.	от 06.02.2015 № 13-п	Об утверждении Порядка функционирования и использования муниципальной информационной системы в сфере закупок города Челябинска
42.	от 28.11.2014 № 204-п	Об определении случаев осуществления банковского сопровождения контрактов
43.	от 26.03.2014 № 32-п	Об утверждении Порядка принятия решений о заключении муниципальных контрактов на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд города Челябинска на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств
44.	от 04.03.2014 № 27-п	Об утверждении Порядка осуществления ведомственного контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд города Челябинска
45.	от 31.12.2013 № 279-п	Об утверждении Порядка регулирования отношений в контрактной системе города Челябинска
46.	от 05.07.2016 №270-п	Об утверждении Правил определения требований к закупаемым органам местного самоуправления города Челябинска, главными распорядителями средств бюджета города Челябинска, их подведомственными казенными учреждениями, бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг)
47.	от 23.07.2013 № 184-п	Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории города Челябинска
48.	от 23.07.2013 № 182-п	Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения города Челябинска
49.	от 12.04.2013 № 93-п	Об утверждении Положения об организации контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории города Челябинска
50.	от 11.02.2016 № 58-п	Об утверждении Порядка разработки документа планирования регулярных перевозок на территории города Челябинска

51.	от 22.08.2016 № 365-п	Об утверждении Порядка установления, изменения и отмены муниципальных маршрутов регулярных перевозок
52.	от 08.06.2016 № 203-п	Об утверждении Порядка проведения открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок
53.	от 05.05.2016 № 158-п	Об утверждении шкалы для оценки критериев при сопоставлении заявок участников открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок
54.	от 20.10.2017 № 463-п	Об утверждении документа планирования регулярных перевозок на территории города Челябинска на 2017-2022 годы
55.	от 21.04.2015 № 76-п	Об утверждении Положения о Совете по улучшению инвестиционного климата в городе Челябинске
56.	от 09.03.2017 № 93-п	О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Главы города Челябинска, Администрации города Челябинска и экспертизы нормативных правовых актов Главы города Челябинска, Администрации города Челябинска
57.	от 09.01.2013 № 1-п	Об утверждении Положения об Инвестиционном паспорте города Челябинска
58.	от 22.03.2017 № 120-п	Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Челябинска»
59.	от 04.04.2016 № 123-п	Об утверждении административного регламента исполнения предоставления Администрацией города Челябинска муниципальной услуги «Выдача, продление, закрытие ордера на производство земляных работ»
60.	от 06.04.2017 № 138-п	Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на развитие групп дневного ухода за детьми дошкольного возраста
61.	от 22.03.2017 № 122-п	Об утверждении Положения о предоставлении субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства города Челябинска
62.	от 26.05.2014 № 62-п	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»
63.	от 18.04.2014 № 44-п	Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Челябинска
64.	от 24.08.2010 № 254-п	Об утверждении положения о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске»
65.	от 01.07.2016 № 7420	О создании Автономной некоммерческой организации «Агентство инвестиционного развития города Челябинска
66.	от 16.12.2013 № 7864	Об утверждении Концепции перехода к контрактной системе в городе Челябинске и Плана мероприятий по реализации перехода к контрактной системе в городе Челябинске
67.	от 30.11.2015 № 12891	Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов социально-культурного назначения города

		Челябинска» на 2017 год
68.	от 19.12.2014 № 8819	Об утверждении муниципальной программы по реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в городе Челябинске на 2017–2020 годы
69.	от 03.12.2014 № 8270	Об утверждении муниципальной программы «Капитальное строительство в городе Челябинске» на 2017–2020 годы
70.	от 08.10.2014 № 6599	Об утверждении муниципальной программы «Переселение в 2015–2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городе Челябинске»
71.	от 31.12.2013 № 8255	Об утверждении муниципальной программы «Капитальное строительство в городе Челябинске» на 2013–2016 годы
72.	от 27.12.2013 № 8151	Об утверждении муниципальной программы по реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в городе Челябинске на 2013–2016 годы
73.	от 11.12.2013 № 7763	Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов социально-культурного назначения города Челябинска» на 2013–2016 годы
74.	от 24.04.2015 № 4470	О создании Совета по улучшению инвестиционного климата в городе Челябинске
75.	от 02.03.2015 № 1842	Об утверждении муниципальной программы «Развитие улично-дорожной сети города Челябинска» на 2015–2020 годы
76.	от 31.05.2016 № 6012	О назначении инвестиционного уполномоченного в городе Челябинске

## **VII. Контактная информация организаций, содействующих инвестиционной деятельности**

### **Автономная некоммерческая организация «Агентство инвестиционного развития Челябинской области»**

Адрес: ул. Молодогвардейцев, 31, строение 1, этаж 2. г. Челябинск, 454021

Телефон: +7 (351) 217 63 33

E-mail: [airchel74@mail.ru](mailto:airchel74@mail.ru)

Web-сайт: [www.airchel.ru](http://www.airchel.ru)

### **Автономная некоммерческая организация «Агентство инвестиционного развития города Челябинской»**

Адрес: г. Челябинск, пр. Ленина, 35, офис 313, 454090

Телефон: +7 (351) 239 45 65

E-mail: [info@air174.ru](mailto:info@air174.ru)

**Фонд содействия кредитованию малого предпринимательства  
Челябинской области (Гарантийный фонд)**

Адрес (юридический): г. Челябинск, ул. Троицкая, 1-В, 454087

Адрес (фактический): г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, 31,

Бизнесцентр "Grand Vera", 2 этаж

Телефон: +7 (351) 220 25 58, +7 (351) 220 25 49, +7 (961) 796 82 58,

E-mail: [74fond@mail.ru](mailto:74fond@mail.ru)

Web-сайт: [www.fond74.ru](http://www.fond74.ru)

**Фонд содействия развитию венчурных инвестиций в малые предприятия в научно-  
технической сфере Челябинской области  
(Венчурный фонд Челябинской области)**

Адрес: г. Челябинск, ул. Троицкая, 1-В., офис 219, 454087

Телефон: +7 (351) 262 32 38

E-mail: [Fund74@mail.ru](mailto:Fund74@mail.ru)

Web-сайт: [www.fund74.ru](http://www.fund74.ru)

**Челябинское региональное отделение Общероссийской общественной организации  
(ЧРО ООО) «Деловая Россия»**

Адрес: Революции пл., 7-а, офис 508, г. Челябинск, 454091

Телефон: +7 (351) 247 73 47

E-mail: [deloros.chel@gmail.com](mailto:deloros.chel@gmail.com)

Web-сайт: [www.deloros74.ru](http://www.deloros74.ru)

**Челябинское областное отделение Общероссийской общественной организации малого  
и среднего предпринимательства (ЧОО) «ОПОРА РОССИИ»**

Адрес: Герцена ул., 28, г. Челябинск, 454018

Телефон: +7 (351) 214 99 92

E-mail: [opora-chel@mail.ru](mailto:opora-chel@mail.ru)

Web-сайт: [74opora.ru](http://74opora.ru)

**Челябинская региональная общественная организация  
«Союз промышленников и предпринимателей» («ЧРОО «СПШ»)**

Адрес: Ленина пр., 71, г. Челябинск, 454080

Телефон: +7 (351) 263 54 34, +7 (351) 263 43 61,

Факс: +7 (351) 265 69 07

E-mail: [mtk.chel.ru@mail.ru](mailto:mtk.chel.ru@mail.ru)

Web-сайт: [www.sppchel.ru](http://www.sppchel.ru)

**Челябинский межрегиональный Союз строителей («ЧМСС»)**

Адрес: ул. Елькина, 84, г. Челябинск, 454092

Телефон: (351) 283 08 43, +7 (351) 280 41 14

Факс: +7 (351) 283 08 43, +7 (351) 280 41 14

E-mail: [chmss74@mail.ru](mailto:chmss74@mail.ru)

Web-сайт: [www.souzstroy74.ru](http://www.souzstroy74.ru)

**Союз строительных компаний Урала и Сибири («ССК УрСиб»)**

Адрес: ул. Елькина, д. 84, 3 этаж, г. Челябинск, 454092

Телефон: +7 (351) 280 41 14

E-mail: [info@sskural.ru](mailto:info@sskural.ru)  
Web-сайт: [www.sskural.ru](http://www.sskural.ru)

**Аппарат Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области.**

Адрес: Революции пл., 4, офис 200, г. Челябинск, 454113  
Телефон: +7 (351) 737 04 00  
Факс: +7 (351) 737 03 00  
E-mail: [ombudsman174@mail.ru](mailto:ombudsman174@mail.ru)  
Web-сайт: [www.ombudsman174.eps74](http://www.ombudsman174.eps74)

**Южно-Уральская торгово-промышленная палата («ЮУТПШ»)**

Адрес: Сони Кривой ул., 56 г, Челябинск, 454080  
Телефон: +7 (351) 266 18 16  
Факс: +7 (351) 265 41 32  
E-mail: [mail@tpp74.ru](mailto:mail@tpp74.ru)  
Web-сайт: [www.Tpp74.ru](http://www.Tpp74.ru)

**ГБУ Челябинской области «Инновационный бизнес-инкубатор»**

Адрес: Троицкая ул., 1 в, г. Челябинск, 454087  
Телефон: +7 (351) 262 51 10  
Факс: +7 (351) 262 37 27  
E-mail: [info@innovation-chel.ru](mailto:info@innovation-chel.ru)  
Web-сайт: [www.innovation-chel.ru](http://www.innovation-chel.ru)

**ООО Технопарк «Новатор»**

Адрес: Комсомольский пр., 29, г. Челябинск, 454138  
Телефон: +7 (351) 742 35 24  
Факс: +7 (351) 742 35 24  
E-mail: [info@novatorpark.ru](mailto:info@novatorpark.ru)  
Web-сайт: [www.tehnparknovator.ru](http://www.tehnparknovator.ru)

**Инновационный технопарк ЗАО «ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЗАВОД ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ОСНАСТКИ»**

Адрес: Копейское шоссе, 5 п, г. Челябинск, 454012  
Телефон: +7 (351) 247 93 01  
Факс: +7 (351) 247 99 01  
E-mail: [chzto@chzto74.ru](mailto:chzto@chzto74.ru)  
Web-сайт: [www.chzto74.ru](http://www.chzto74.ru)

**ООО «Индустриальный парк «Станкомаш»**

Адрес: Енисейская, д.8, г. Челябинск, 454085  
Телефон: +7 (351) 216 80 22  
E-mail: [info@stankomashpark.ru](mailto:info@stankomashpark.ru)  
Web-сайт: [www.stankomashpark.ru](http://www.stankomashpark.ru)

**«Выставки промышленных инноваций «ПРОПуск» (АНО «Центр развития промышленных инноваций»)**

Адрес: ул. 40-летия Октября, 21, г. Челябинск, 454007  
Телефон: +7 (912) 771 08 08  
E-mail: [inotrans@gmail.com](mailto:inotrans@gmail.com)  
Web-сайт: [www.madeinrussia.pro](http://www.madeinrussia.pro)

**Региональный центр инжиниринга Челябинской области**

Адрес: ул. Молодогвардейцев, д. 31, г. Челябинск, 454021

Телефон: + 7 (351) 220 25 27

E-mail: info@inzhener74.ru

Web-сайт: инженер74.рф

**Группа компаний «Челинформцентр»**

Адрес: Курчатова ул., 23 б, офис 802, г. Челябинск, 454048

Телефон/факс: +7 (351) 247 46 78

E-mail: \_office@chelcentr.ru

Web-сайт: www.chelcentr.ru

**ЗАО «ЮжУралЭкспо» Региональный Выставочный Центр**

Адрес: Худякова ул., 12, корп. 1, г. Челябинск, 45400

Юридический адрес: Артиллерийская ул., 132, г. Челябинск, 454007

Телефоны: +7 (351) 218 47 00, +7 (351) 218 14 70

Факс: +7 (351) 218 47 00, +7 (351) 218 14 70

Web-сайт: [www.expoural.ru](http://www.expoural.ru)

**ВЦ «Восточные Ворота»**

Адрес: Энтузиастов ул., 2, офис 310, г. Челябинск, 454080

Телефон: +7 (351) 263 75 12

Факс: +7 (351) 263 75 18

E-mail: expo@chelsi.ru

Web-сайт: www.expo74.ru

**Выставочный центр «Мегаполис»**

Адрес: Свердловский пр., 51 а, г. Челябинск, 454091

Телефоны: +7 (351) 755 55 10; +7 (351) 231 37 41; +7 (351) 215 88 77

E-mail: pvo74@pvo74.ru

Web-сайт: www.pvo74.ru

**ООО «Группа инновационного и инвестиционного проектирования»**

Адрес: ул. Энгельса, 44, 1 этаж, г. Челябинск, 454080

Телефоны: +7 (351) 261 07 37, +7 (351) 261 81 35

Факс: +7 (351) 261-07-37

E-mail: giip@bk.ru

Web-сайт: www.giip.ru